



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: AMPLIAÇÃO DO QUARTO PAVIMENTO DO PRÉDIO SEDE DA UNCISAL						
LOCAL: RUA CÔNEGO LIRA, S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MACEIÓ / AL.						
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL						
DATA: MARÇO DE 2015						
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2015 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL						
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI						
ORSE						
COMPOSIÇÃO						
	1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES				
COMPOSIÇÃO	1.1	Mobilização e desmobilização das obras adicionais - Instalação do canteiro de obra	un	1,00	876,96	876,96
COMPOSIÇÃO	1.2	Administração Local da Obra	mês	12,00	12.122,88	145.474,56
COMPOSIÇÃO	1.3	Manutenção do Canteiro da Obra	mês	12,00	8.365,86	100.390,32
COMPOSIÇÃO	1.4	Equipamento de Proteção Individual	mês	12,00	864,76	10.377,12
COMPOSIÇÃO	1.5	Ferramentaria de uso na obra	mês	12,00	491,97	5.903,64
COMPOSIÇÃO	1.6	Medicina do trabalho	mês	12,00	380,42	4.565,00
COMPOSIÇÃO	1.7	Aluguéis de equipamentos-Betoneira, Bancada de Serra e Vibrador	mês	12,00	1.488,96	17.867,52
74209/001	1.8	Placa da Obra com dimensões 3,00m x 4,00m	m²	12,00	259,86	3.118,32
COMPOSIÇÃO	1.9	Registro no CREA	un	1,00	350,00	350,00
COMPOSIÇÃO	1.10	Execução de tapume de fechamento em compensado naval e=20mm	m²	36,30	68,92	2.501,80
73805/001	1.11	Barracao de obra para alojamento/escritório, piso em pinho 3a, paredes em compensado 10mm, cobertura em telha fibrocimento 6mm, incluso instalacoes eletricas e esquadrias. reaproveitado 5 vezes	m²	45,00	262,09	11.794,05
74210/001	1.12	Barracao para deposito em tabuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4 mm, incluso piso argamassa traço 1:6 (cimento e areia)	m²	40,00	301,74	12.069,60
COMPOSIÇÃO	1.13	Barracão aberto para refeitório de obra (capacidade 24 refeições simultâneas)-s=61,60m2 com materiais novos	und	2,00	14.058,84	28.117,69
72817	1.14	Bandeja salva-vidas/coleta de entulhos, com tabua	m	262,98	207,77	54.639,35
85424	1.15	Isolamento de obra com tela plastica com malha de 5mm e estrutura de madeira pontaleteada	m²	900,00	15,27	13.743,00
				TOTAL - 1.0		411.788,93
	2.0	DEMOLIÇÕES / REMOÇÃO				
72142	2.1	Retirada de folhas de porta de passagem ou janela	und	4,00	6,86	27,44
72143	2.2	Retirada de batentes de madeira	und	4,00	33,14	132,56
73899/002	2.3	Demolição de alvenaria de Tijolos furados s/ reaproveitamento	m³	26,18	60,48	1.583,49
73801/001	2.4	Demolição de piso de alta resistência	m²	36,02	16,06	578,48
72227	2.5	Retirada de estrutura de madeira pontaleteada para telhas onduladas	m²	1.739,69	4,88	8.489,69
72231	2.6	Retirada com reaproveitamento de telhas onduladas	m²	1.739,69	3,74	6.506,44
83444	2.7	Tranporte de material de qualquer natureza DMT >10km, com caminhão basculante de 4.0 m³	TxKm	2839,66	0,74	2.101,35
72897	2.8	Carga manual de entulho em caminhão basculante 6m³	m³	49,64	15,57	772,96
85414	2.9	Remoção de rufo ou calha metálica	m	242,86	4,63	1.124,44
73901/002	2.10	Transporte vertical manual de materiais diversos	m³	26,18	44,97	1.177,31
74023/005	2.11	Transporte horizontal de materiais diversos a 100m	m³	8,60	42,83	368,34
				TOTAL - 2.0		22.862,50



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: AMPLIAÇÃO DO QUARTO PAVIMENTO DO PRÉDIO SEDE DA UNCISAL						
LOCAL: RUA CÔNEGO LIRA, S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MACEIÓ / AL.						
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL						
DATA: MARÇO DE 2015						
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2015 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL						
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI						
ORSE						
COMPOSIÇÃO						
	3.0	SUPER ESTRUTURA				
	3.1	Concreto armado Fck= 30 Mpa				
74138/004	3.1.1	Concreto usinado bombeado fck=30MPa, inclusive lançamento e adensamento	m³	381,00	361,00	137.541,00
84214	3.1.2	Forma para estruturas de concreto (pilar, viga e laje) em chapa de madeira compensada resinada, de 1,10 x 2,20, espessura = 12 mm, 02 utilizações. (fabricação, montagem e desmontagem)	m²	3.693,00	47,36	174.900,48
74254/002	3.1.3	Armação em aço CA-50, Ø 6,3 (1/4) mm à Ø 12,5 (1/2) mm com fornecimento, corte, dobra e colocação nas formas	Kg	17.744,10	7,57	134.322,84
74254/001	3.1.4	Armação aço CA-50, diâmetro 16,0 (5/8") à 25,0mm (1") - fornecimento/ corte (perda de 10%) / dobra / colocação nas formas	Kg	218,10	6,28	1.369,67
73942/002	3.1.5	Armação de aço CA-60 diâmetro 3,4 a 6,0mm.- fornecimento / corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação.	Kg	3.907,10	7,37	28.795,33
COMPOSIÇÃO	3.1.6	Escoramento metálico para lajes e vigas, c/ escoras tubulares tipo "b" (h=3,30 a 4,50 m), com montagem e desmontagem	m²	1.739,69	11,96	20.798,86
74200/001	3.1.7	Verga e contraverga de 10 cm x 10 cm em concreto pré - moldado FCK = 20 MPa (preparado com betoneira) aço CA-60, bitola fina, inclusive formas tabua 3A.	m	313,80	14,07	4.415,17
				TOTAL - 3.0		502.143,34
	4.0	ALVENARIA				
73935/002	4.1	Alvenaria de tijolo cerâmico furado 9x19x19cm, 1 vez (espessura 19cm), assentado em argamassa traço 1:4 (cimento e areia média não peneirada), preparo manual, junta 1cm.	m²	1.065,22	51,89	55.274,09
				TOTAL - 4.0		55.274,09
	5.0	COBERTA				
5968	5.1	Impermeabilização de superfície com argamassa de cimento e areia (média), traço 1:3, com aditivo impermeabilizante, e=2cm.	m²	1.739,69	28,60	49.755,13
84037	5.2	Cobertura com telha de fibrocimento ondulada, espessura 6 mm, com cumeeira universal, inclusas juntas de dilatação e acessórios de fixação, excluindo madeiramento	m²	521,91	40,60	21.189,42
74098/001	5.3	Rufo em concreto armado, largura 40cm, espessura 3cm	m	144,31	26,71	3.854,57
73882/005	5.4	Calha em concreto simples, em meia cana de concreto, diâmetro 600 mm	m	98,58	51,66	5.092,64
COMPOSIÇÃO	5.5	Recolocação de telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm	m²	1.217,78	4,61	5.617,63
				TOTAL - 5.0		85.509,40
	6.0	REVESTIMENTO				
	6.1	Argamassas				
73397	6.1.1	Emboco cimento areia 1:4 esp=1,5cm incl chapisco 1:3 e=9mm	m²	1.392,41	21,04	29.296,31
83738	6.1.2	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica e=4mm	m²	425,51	59,82	25.454,01
73923/001	6.1.3	Piso cimentado traço 1:4 (cimento e areia) acabamento rustico espessura 2cm, argamassa com preparo manual	m²	151,76	28,35	4.302,40
74001/001	6.1.4	Reboco com argamassa pré-fabricada, espessura 0,5cm, preparo mecânico da argamassa	m²	872,48	15,70	13.697,94
	6.2	Revestimento cerâmico para parede, 45 x 45 cm				



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: AMPLIAÇÃO DO QUARTO PAVIMENTO DO PRÉDIO SEDE DA UNCISAL						
LOCAL: RUA CÔNEGO LIRA, S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MACEIÓ / AL.						
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL						
DATA: MARÇO DE 2015						
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2015 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL						
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI						
ORSE						
COMPOSIÇÃO						
COMPOSIÇÃO	6.2.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, c/ piso porcelanato marmore branco, PORTOBELLO ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	519,93	72,43	37.658,01
	6.3	Revestimento cerâmico para piso, 45 x 45 cm				
COMPOSIÇÃO	6.3.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, c/ piso porcelanato marmore branco, PORTOBELLO ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	151,76	72,43	10.991,83
				TOTAL - 6.0		121.400,48
	7.0	PINTURA				
	7.1	Látex PVA com massa látex PVA - (teto)				
COMPOSIÇÃO	7.1.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	m²	99,60	9,41	937,39
88485	7.1.2	Aplicação de fundo selador acrílico em parede, uma demão.		99,60	1,93	192,23
88489	7.1.3	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica, duas demãos	m²	99,60	7,75	771,90
	7.2	Látex acrílico com massa acrílica - (paredes internas)				
88485	7.2.1	Aplicação de fundo selador acrílico em parede, uma demão.	m²	2.556,37	1,93	4.933,79
COMPOSIÇÃO	7.2.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	m²	2.556,37	9,41	24.059,42
88489	7.2.3	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica, duas demãos	m²	2.556,37	7,75	19.811,87
	7.3	Látex acrílico com massa acrílica - (paredes externas)				
COMPOSIÇÃO	7.3.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	m²	573,55	9,41	5.398,00
88485	7.3.2	Aplicação de fundo selador acrílico em parede, uma demão.	m²	573,55	1,93	1.106,95
88489	7.3.3	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica, duas demãos	m²	573,55	7,75	4.445,01
	7.4	Esmalte sintético brilhante - (esquadrias de madeira - portas)				
74133/002	7.4.1	Emassamento com massa a base óleo em madeira, 2 (duas) demãos	m²	116,76	15,04	1.756,07
74065/003	7.4.2	Pintura esmalte sintético brilhante para madeira, 2 (duas) demãos, incluso aparelhamento com fundo nivelador branco fosco	m²	116,76	16,77	1.958,07
	7.5	Pintura anti-corrosiva barras de aço				
COMPOSIÇÃO	7.5.1	Pintura de acabamento com aplicação de 01 demão de tinta anticorrosiva oxibar dal 535 bt 0527, marca RENNEN, sobre superfícies metálicas (Norma 2288) ou similar	m²	104,25	18,82	1.962,00
				TOTAL - 7.0		67.332,70
	8.0	PISOS/RODAPÉ				
	8.1	Piso em Granilite				
40780	8.1.1	Regularização de superfície em concreto aparente	m²	1.217,22	6,56	7.984,96
84191	8.1.2	Piso em granilite de alta resistência, incluso juntas de dilatação em PVC e polimento mecanizado	m²	1.217,22	63,13	76.843,10
	8.2	Rodapé em granilite de alta resistência com 10,0cm de altura				



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: AMPLIAÇÃO DO QUARTO PAVIMENTO DO PRÉDIO SEDE DA UNCISAL						
LOCAL: RUA CÔNEGO LIRA, S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MACEIÓ / AL.						
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL						
DATA: MARÇO DE 2015						
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2015 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL						
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI						
ORSE						
COMPOSIÇÃO						
COMPOSIÇÃO	8.2.1	Rodapé alta resistência, h = 10 cm	m	33,59	12,50	419,84
				TOTAL - 8.0		85.247,90
	9.0	ESQUADRIAS E VIDROS				
	9.1	Porta prensada em madeira de 0,80mx2,10m e 0,70mx2,10m, completa com ferragens				
73910/006	9.1.1	Porta de madeira compensada lisa para cera ou verniz, 80x210x3,5cm, incluso aduela 1a, alisar 1a e dobradiças com anel	und	15,00	397,30	5.959,50
73910/003	9.1.2	Porta de madeira compensada lisa semi-oca, pintada por esmalte sintético na cor Platina e caixa pintada na cor Verde Nilo medindo 0,70 X 2,10m, incluso aduela 1A, alisar 1A e dobradiça com anel	und	4,00	277,76	1.111,04
74070/004	9.1.3	Fechadura de embutir completa, para portas internas, padrao de acabamento médio	und	19,00	92,46	1.756,74
	9.2	Porta de correr em alumínio de 2,77mx2,10m, completa com ferragens e v vidro				
COMPOSIÇÃO	9.2.1	Porta em alumínio, de correr ou abrir, tipo moldura, com ferragens, exclusive vidros, cor fosca (completa)	m²	11,63	93,18	1.084,05
72120	9.2.3	Vidro temperado incolor, espessura 10mm, fomecimento e instalação, inclusive massa para vedação	m²	11,63	220,78	2.567,67
	9.3	Porta de abrir em alumínio de 1,73mx2,10m, completa com ferragens e vidro				
COMPOSIÇÃO	9.3.1	Porta em alumínio, de correr ou abrir, tipo moldura, com ferragens, exclusive vidros, cor fosca (completa)	m²	3,63	93,18	338,52
72120	9.3.2	Vidro temperado incolor, espessura 10mm, fomecimento e instalação, inclusive massa para vedação	m²	15,63	220,78	3.450,79
	9.4	Janelas, visores e guichês de alumínio fosco com ferragens, vidro e contra marco conforme detalhes em projeto arquitetônico				
COMPOSIÇÃO	9.4.1	Janela de alumínio, cor fosca, tipo basculante, inclusive vidros, medindo 1,00x0,60/1,40	m²	0,60	494,60	296,76
COMPOSIÇÃO	9.4.2	Janela de alumínio, cor fosca, tipo basculante, inclusive vidros, medindo 2,00x0,60/1,40	m²	1,20	494,60	593,52
COMPOSIÇÃO	9.4.3	Janela de alumínio, cor fosca, tipo basculante, inclusive vidros, medindo 2,50x1,40/1,60	m²	3,50	494,60	1.731,09
COMPOSIÇÃO	9.4.4	Janela de alumínio, cor fosca, tipo basculante, inclusive vidros, medindo 2,00x1,40/1,60	m²	2,80	494,60	1.384,88
COMPOSIÇÃO	9.4.5	Janela de alumínio, cor fosca, tipo basculante, inclusive vidros, medindo 2,00x1,00/1,10	m²	2,00	494,60	989,20
COMPOSIÇÃO	9.4.6	Janela de alumínio, cor fosca, tipo basculante, inclusive vidros, medindo 1,50x1,00/1,10	m²	1,50	494,60	741,90
				TOTAL - 9.0		22.005,66
	10.0	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS				
	10.1	Instalações Hidráulicas				
COMPOSIÇÃO	10.1.1	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido roscável Ø 3/4"	pt	48,00	105,21	5.050,11
	10.2	Instalações Sanitárias				
72135	10.2.1	Abertura/fechamento rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4(cimento e areia)	m	18,20	3,66	66,61
COMPOSIÇÃO	10.2.2	Tê sanitário em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 75mm	und	8,00	22,66	181,28



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: AMPLIAÇÃO DO QUARTO PAVIMENTO DO PRÉDIO SEDE DA UNCISAL							
LOCAL: RUA CÔNEGO LIRA, S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MACEIÓ / AL.							
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL							
DATA: MARÇO DE 2015							
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2015 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL							
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)	
SINAPI							
ORSE							
COMPOSIÇÃO							
COMPOSIÇÃO	10.2.3	Tê sanitário em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 100mm	und	12,00	25,61	307,33	
COMPOSIÇÃO	10.2.4	Tê sanitário em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 75mm	und	13,00	22,66	294,59	
89731	10.2.5	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	2,00	6,13	12,26	
89724	10.2.6	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	27,00	4,55	122,85	
89732	10.2.7	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	6,00	6,45	38,70	
89726	10.2.8	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	19,00	4,67	88,73	
89737	10.2.9	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	18,00	10,01	180,18	
89739	10.2.10	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	1,00	10,43	10,43	
89744	10.2.11	Joelho 90 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	25,00	13,31	332,75	
89746	10.2.12	Joelho 45 graus, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	7,00	13,02	91,14	
89778	10.2.13	Luva simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	72,00	10,20	734,40	
89753	10.2.14	Luva simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	11,00	4,95	54,45	
89752	10.2.15	Luva simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	1,00	3,60	3,60	
89774	10.2.16	Luva simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 75 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	27,00	7,93	214,11	
89709	10.2.17	Ralo sifonado, PVC, DN 100 x 40 mm, junta soldável, fornecido e instalado em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	und	1,00	6,47	6,47	
89707	10.2.18	Caixa Sifonada, PVC, DN 100 x 100 x 50 mm, junta elástica, fornecida e instalada em ramal de descarga ou em ramal de esgoto sanitário	und	22,00	17,52	385,44	
89711	10.2.19	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 40 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	21,05	12,21	257,02	
89712	10.2.20	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	17,10	17,76	303,70	
89713	10.2.21	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 75 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	112,01	26,26	2.941,38	
89714	10.2.22	Tubo PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	m	39,13	33,72	1.319,46	
89797	10.2.23	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 100 x 100 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	2,00	23,20	46,40	
89785	10.2.24	Junção simples, PVC, série normal, esgoto predial, DN 50 x 50 mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de descarga ou ramal de esgoto sanitário	und	3,00	10,77	32,31	
COMPOSIÇÃO	10.2.25	Anel borracha para tubo esgoto predial DN 40mm (NBR 5688)	und	5,00	2,90	14,50	
COMPOSIÇÃO	10.2.26	Anel borracha para tubo esgoto predial DN 50mm (NBR 5688)	und	18,00	2,93	52,74	
COMPOSIÇÃO	10.2.27	Anel borracha para tubo esgoto predial DN 75mm (NBR 5688)	und	3,00	3,28	9,84	
COMPOSIÇÃO	10.2.28	Anel borracha para tubo esgoto predial DN 100mm (NBR 5688)	und	24,00	3,58	85,92	
	10.3	Louças, Metais e Acessórios - (Fornecimento e Instalação)					



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: AMPLIAÇÃO DO QUARTO PAVIMENTO DO PRÉDIO SEDE DA UNCISAL						
LOCAL: RUA CÔNEGO LIRA, S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MACEIÓ / AL.						
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL						
DATA: MARÇO DE 2015						
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2015 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL						
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI						
ORSE						
COMPOSIÇÃO						
86932	10.3.1	Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca - padrão médio, incluso engate flexível em metal cromado, 1/2" x 40cm - fornecimento e instalação. af_12/2013_p	und	24,00	310,40	7.449,60
9535	10.3.2	Chuveiro elétrico comum corpo plástico tipo ducha, fornecimento e instalação	und	1,00	50,79	50,79
COMPOSIÇÃO	10.3.3	Bancada de granito cinza polido 150x60cm, com cuba de embutir de louça branca, válvula americana em metal cromado, sifão flexível em pvc, engate flexível 30cm, torneira demesa cromada tubo móvel padrão alto - fomec. e instal.	und	2,00	604,32	1.208,65
COMPOSIÇÃO	10.3.4	Bancada de granito cinza polido 0,6x3,0m, com 3 cubas de embutir de louça branca, válvula americana em metal cromado, sifão flexível em pvc, engate flexível 30cm, torneira demesa cromada tubo móvel padrão alto - fomec. e instal.	und	2,00	1.256,19	2.512,38
74234/001	10.3.5	Mictório sifonado de louça branca com pertences, com registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto para fixação	und	3,00	389,84	1.169,52
COMPOSIÇÃO	10.3.6	Bancada de granito cinza polido 0,5x1,6m, com 2 cubas de embutir de louça branca, válvula americana em metal cromado, sifão flexível em pvc, engate flexível 30cm, torneira demesa cromada tubo móvel padrão alto - fomec. e instal.	und	2,00	776,90	1.553,79
COMPOSIÇÃO	10.3.7	Pia de cozinha com bancada em aço inox, dim 1,20x0,60m c/ 01 cuba, válvula cromada, sifão cromado e torneira cromada, concretada e assentada	und	3,00	441,48	1.324,43
86909	10.3.8	Torneira cromada tubo móvel, de mesa, 1/2" ou 3/4", para pia de cozinha, padrão alto - fornecimento e instalação. af_12/2013	und	16,00	90,13	1.442,08
COMPOSIÇÃO	10.3.9	Torneira para lavatório, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	und	2,00	169,10	338,20
86881	10.3.10	Sifão do tipo garrafa em metal cromado 1x1.1/2" - Fornecimento e instalação	und	18,00	58,46	1.052,28
73663	10.3.11	Registro de pressão com canopla Ø 25mm (1") - fornecimento e instalação	und	1,00	102,95	102,95
73663	10.3.12	Registro gaveta com canopla Ø 25mm (1) - Fornecimento e instalação	und	17,00	102,95	1.750,15
72135	10.3.13	Abertura/fechamento rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4(cimento e areia)	m	288,00	3,66	1.054,08
86946	10.3.14	Bancada granito preto tijuca polido 0,50 x 0,60m, incl. cuba de embutir oval louça branca 35 x 50cm, válvula metal cromado, sifão flexível pvc, engate 30cm flexível plástico e torneira cromada de mesa, padrão popular fornec. e instalação	und	10,00	358,92	3.589,20
				TOTAL - 10.0		37.836,80
	11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
	11.1	Ponto de Luz				
72135	11.1.1	Abertura/fechamento rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4(cimento e areia)	m	1.128,00	3,66	4.128,48
73953/006	11.1.2	Luminária tipo calha, de sobrepor, com reator de partida rápida e lâmpada fluorescente 2x40w completa fornecimento e instalação	und	188,00	94,14	17.698,32
COMPOSIÇÃO	11.1.3	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	und	188,00	136,00	25.568,00
	11.2	Ponto de Interruptor				
72135	11.2.1	Abertura/fechamento rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4(cimento e areia)	m	462,00	3,66	1.690,92
COMPOSIÇÃO	11.2.2	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	19,00	105,02	1.995,38
COMPOSIÇÃO	11.2.3	Ponto de interruptor 02 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	36,00	107,35	3.864,60
COMPOSIÇÃO	11.2.4	Ponto de interruptor 03 seção embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	3,00	110,48	331,44
COMPOSIÇÃO	11.2.5	Ponto de interruptor 01 seção paralela, embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	2,00	112,30	224,60
COMPOSIÇÃO	11.2.6	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	17,00	124,20	2.111,40
	11.3	Ponto de tomada bipolar com contato terra 10A/250V com eletroduto PVC 3/4 e caixa 4 x 2" com placa				
72135	11.3.1	Abertura/fechamento rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4(cimento e areia)	m	1.614,00	3,66	5.907,24
COMPOSIÇÃO	11.3.2	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4" fio rígido 2,5mm² (fig.12) inclusive placa em pvc e aterramento	pt	269,00	120,74	32.479,06
	11.4	Ponto de tomada para ar condicionado modelo split completo				
72135	11.4.1	Abertura/fechamento rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4(cimento e areia)	m	264,00	3,66	966,24



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: AMPLIAÇÃO DO QUARTO PAVIMENTO DO PRÉDIO SEDE DA UNCISAL						
LOCAL: RUA CÔNEGO LIRA, S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MACEIÓ / AL.						
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL						
DATA: MARÇO DE 2015						
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2015 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL						
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI						
ORSE						
COMPOSIÇÃO						
COMPOSIÇÃO	11.4.2	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	44,00	142,79	6.282,76
	11.5	Ponto de tomada para telefone com conector RJ 11 e para lógica com conector RJ 45				
72135	11.5.1	Abertura/fechamento rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4(cimento e areia)	m	852,00	3,66	3.118,32
COMPOSIÇÃO	11.5.2	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc sanfonado embutido Ø 3/4"	pt	142,00	94,64	13.438,17
COMPOSIÇÃO	11.5.3	Ponto para cabeamento estruturado embutido, com eletroduto pvc rígido Ø 3/4" c/cabo UTP 4 pares cat 6	pt	142,00	179,24	25.452,08
	11.6	Extensão de rede com cabos em eletroduto em PVC rígido para interligação ao Quadro de Distribuição				
55865	11.6.1	Eletroduto de PVC rígido roscavel DN 40mm (1 1/2") incl conexões, fornecimento e instalação	m	365,00	20,65	7.537,25
55866	11.6.2	Eletroduto de PVC rígido roscavel DN 50mm (2"), incl conexões, fornecimento e instalação	m	200,00	22,26	4.452,00
COMPOSIÇÃO	11.6.3	Fio flexível isolado em pvc 1,5mm2 - 450/750v / 70°C	m	2.764,70	3,06	8.465,79
COMPOSIÇÃO	11.6.4	Fio flexível isolado em pvc 2,5mm2 (fio 12) - 450/750v / 70°C	m	7.889,30	3,46	27.296,19
73860/012	11.6.5	Cabo de cobre isolado PVC 450/750V 16mm2 resistente a chama - fornecimento e instalação	m	632,10	9,50	6.004,95
73860/013	11.6.6	Cabo de cobre isolado PVC 450/750V 25mm2 resistente a chama - fornecimento e instalação	m	295,20	13,74	4.056,05
73860/022	11.6.7	Cabo de cobre isolado PVC 450/750v 35mm² resistente a chama - fornecimento e instalação	m	233,20	18,70	4.360,84
83425	11.6.8	Cabo de cobre isolamento termoplástico 0,6/1kv 70mm2 anti-chama - fornecimento e instalação	m	800,00	40,08	32.064,00
	11.7	Quadro de distribuição de energia de embutir, com porta, com disjuntores termomagnéticos monopolares, com dispositivo para chave geral, barramento trifásico e neutro. Fornecimento e instalação				
74131/004	11.7.1	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico eneutro, fornecimento e instalação	und	4,00	351,32	1.405,28
74131/005	11.7.2	Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 24 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	und	4,00	389,55	1.558,20
COMPOSIÇÃO	11.7.3	Quadro de barramento geral para 300A, em chapa de aço, 120X80X35cm, c/04 circuitos trifasicos, inclusive disjuntores	und	2,00	6.624,72	13.249,44
74130/001	11.7.4	Disjuntor termomagnético monopolar padrão NEMA (americano) 10 a 30a 240v, fornecimento e instalação	und	95,00	10,44	991,80
74130/008	11.7.5	Disjuntor termomagnético tripolar em caixa moldada 300 a 400A 600V, fornecimento e instalação	und	2,00	918,94	1.837,88
74130/005	11.7.6	Disjuntor termomagnético tripolar padrão NEMA (americano) 60 a 100a 240v, fornecimento e instalação	und	7,00	92,41	646,87
COMPOSIÇÃO	11.7.7	Quadro de barramento geral para 300A, em chapa de aço, 120X80X35cm, c/04 circuitos trifasicos, inclusive disjuntores	und	1,00	6.624,72	6.624,72
COMPOSIÇÃO	11.7.8	Caixa de Passagem PVC 30x30x10cm	und	12,00	47,22	566,59
74104/001	11.7.9	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60x60x60cm, revestida intemamento com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) e=2,0cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15mpa tipo c - escavação e confecção	und	4,00	114,10	456,40
			TOTAL - 11.0			266.831,26
	12.0	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO DOS AMBIENTES INDICADOS NO PROJETO				
COMPOSIÇÃO	12.1	Ponto de dreno para condensado do split em tubo de água fria PVC 3/4" - media de 5,00 m de tubo PVC roscavel água fria 3/4" e 2 joelhos de PVC roscavel de 90º graus água fria 3/4" - fornecimento e instalação	pt	44,00	34,23	1.506,27
COMPOSIÇÃO	12.2	Fornecimento e Instalação de tubulação em cobre p/ interligação do condensador ao evaporador, inclusive isolamento, alimentação elétrica, conexões e fixações, p/ condicionadores de ar split system até 48.000 BTU.	m	264,00	83,33	22.000,31



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei nº. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: AMPLIAÇÃO DO QUARTO PAVIMENTO DO PRÉDIO SEDE DA UNCISAL						
LOCAL: RUA CÔNEGO LIRA, S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MACEIÓ / AL.						
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL						
DATA: MARÇO DE 2015						
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2015 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL						
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI						
ORSE						
COMPOSIÇÃO						
COMPOSIÇÃO	12.3	Suporte em cantoneira "L" em aço de 1 1/2" com espessura de 1/8" para sustentação do compressor de air split	und	44,00	69,14	3.042,16
			TOTAL - 12.0			26.548,74
	13.0	DIVERSOS				
	13.1	Serviços em gesso				
73792/001	13.1.1	Forro em placas pré-moldados de gesso liso, bisotado, 60x60cm com espessura central 1,2cm e nas bordas 3,0cm, incluso fixação com arame e estrutura de madeira	m²	1.368,98	53,60	73.377,22
COMPOSIÇÃO	13.1.2	Parede de gesso acartonado, Dry-Wall d 100/75/60 2 st 12,5mm sistemas lafarge gypsum (ou similar)	m²	1.138,72	90,00	102.484,58
COMPOSIÇÃO	13.1.3	Fornecimento e montagem de porta para parede drywall (gesso acartonado), semi-oca, inclusive caixão em madeira e ferragens - 80 x 210 cm	und	52,00	550,00	28.600,00
	13.2	Serviços em granito				
COMPOSIÇÃO	13.2.1	Bancada em granito branco	m²	43,76	294,68	12.895,17
COMPOSIÇÃO	13.2.2	Revestimento em Granito São Matheus para moldura do elevador, espessura 2cm, acabamento simples - Fornecimento e instalação	m²	6,65	361,26	2.402,40
	13.3	Divisórias para Banheiro				
79627	13.3.1	Divisória em granito branco polido, esp = 3cm, assentado com argamassa traço 1:4, aremate em cimento branco, exclusive ferragens	m²	43,76	407,10	17.814,70
	13.4	Rodamão de madeira revestido de laminado melamínico tipo aço escovado				
72200	13.4.1	Revestimento em laminado melamínico texturizado, tipo aço escovado, espessura 4,3mm, fixo de com cola	m²	54,72	56,58	3.096,28
73669	13.4.2	Corrimão em madeira	m	136,81	62,90	8.605,35
	13.5	Aço inox				
COMPOSIÇÃO	13.5.1	Corrimão em aço inox, escovado	m	15,36	102,45	1.573,62
COMPOSIÇÃO	13.5.2	Barra de apoio para deficientes em aço inox l=80cm, ø=1 1/2"	und	14,00	90,08	1.261,08
	13.6	Rede de Luminárias de Emergência				
COMPOSIÇÃO	13.6.1	Luminária de emergência de 20w, tipo parede com bateria interna	und	10,00	48,69	486,90
	13.7	Rede de Extintores				
73775/001	13.7.1	Extintor de incêndio de pó químico 4,0 kg, fornecimento e colocação	und	5,00	143,45	717,25
72554	13.7.2	Extintor Gás Carbônico - CO2 - 6 Kg	und	5,00	473,67	2.368,35
	13.8	Instalações - Coleta Águas Pluviais				
89512	13.8.1	Tubo PVC, série R, água pluvial, DN 100 mm, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento	m	96,00	33,52	3.217,92
89529	13.8.2	Joelho 90 graus, PVC, série R, água pluvial, DN 100mm, junta elástica, fornecido e instalado em ramal de encaminhamento	und	6,00	19,96	119,76
COMPOSIÇÃO	13.8.3	Abraçadeira metálica tipo "D" de 4"	und	36,00	5,32	191,48
			TOTAL - 13.0			259.212,07
	14.0	LIMPEZA				
9537	14.1	Limpeza geral da obra	m²	1.724,06	1,61	2.775,74
			TOTAL - 14.0			2.775,74



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: AMPLIAÇÃO DO QUARTO PAVIMENTO DO PRÉDIO SEDE DA UNCISAL						
LOCAL: RUA CÔNEGO LIRA, S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MACEIÓ / AL.						
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL						
DATA: MARÇO DE 2015						
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2015 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL						
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI						
ORSE						
COMPOSIÇÃO						
		TOTAL GERAL SEM B.D.I = 0,00%				1.966.769,59
		TOTAL GERAL COM B.D.I = 25,00%				2.458.461,98
Orçamento sem B.D.I. - R\$ 1.966.769,59 (Um milhão, Novecentos e Sessenta e Seis Mil, Setecentos e Sessenta e Nove Reais e Cinquenta e Nove Centavos)						
Orçamento com B.D.I. de 25,00 % - R\$ 2.458.461,98 (Dois Milhões, Quatrocentos e Cinquenta e Oito Mil, Quatrocentos e Sessenta e Um Reais e Noventa e Oito Centavos)						

Valkiria Calheiros da Silva
Engº Civil CREA RN 020996194-5
Matrícula N.º 1408-7

Salmir Kleyton Barros Noia
Engº Civil CREA RN 020631668-2
Matrícula N.º 1996-8