



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL

Coordenação de Engenharia e Arquitetura

Maceió, março de 2012



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

MEMORIAL DESCRITIVO DE PROJETO EXECUTIVO DA CASA DA GESTANTE, BEBÊ E PUÉRPERA

MATERNIDADE ESCOLA SANTA MÔNICA–

Prédio anexo / UNCISAL.

I – INTRODUÇÃO

Universidade Estadual de Ciências da Saúde de Alagoas – UNCISAL, criada pela Lei nº 6.660, de 28 de dezembro de 2005, com sede e foro na cidade de Maceió, Estado de Alagoas, no Campus Governador Lamenha Filho, situado à Rua Jorge de Lima, 113, no bairro do Trapiche da Barra.

É uma autarquia estadual, vinculada à Secretaria de Estado da Saúde – SESAU, sem fins lucrativos, de regime especial, na forma do Artigo 207 da Constituição Brasileira e do Artigo 4º da Lei Federal nº 5.540, de 28 de novembro de 1968, com autonomia didático-científica, administrativa, financeira e disciplinar.

Enquanto instituição estadual de educação superior tem como ênfase o campo das ciências da saúde, de caráter interdisciplinar, cuja missão é *desenvolver atividades interrelacionadas de ensino, pesquisa, extensão e assistência, produzindo e socializando conhecimento, contribuindo para a formação de profissionais aptos a implementar e gerir ações que promovam o desenvolvimento sustentável, atendendo às demandas do Estado de Alagoas e da sua Região.*

A Maternidade Escola Santa Mônica (MESM) – como **Unidade de Apoio à Assistência** é referência estadual como maternidade de alto risco, sendo um Hospital de **Urgência e Emergência Obstétrica**. Conta com serviços na área, com destaque para: Obstetrícia, UTI Materna, Neonatologia, Anestesiologia, Enfermagem, Ginecologia, Cirurgia Ginecológica, Nutrição e Dietética, Cirurgia Geral, Cirurgia Pediátrica, Cirurgia Neurológica, Cirurgia oftalmológica, Terapia Intensiva, Farmácia, Banco de Leite, Arquivo Médico e Estatística, Laboratório, Agência Transfusional, Terapia Nutricional Enteral e Parenteral, Serviço Social, Psicologia, Fisioterapia, Fonoaudiologia, Terapia Ocupacional, enfermaria Canguru, Ultrasonografia e Radiologia, além de ambulatório e Unidade de Medicina Fetal. É responsável por



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

em torno de 15.000 internações anuais (47% da capital e 53% do interior); realizando mais de 2000 procedimentos obstétricos e 20.000 atendimentos ambulatoriais por ano.

Este Memorial abrange o Projeto Arquitetônico de Reforma da **Casa da Gestante, Bebê e Puérpera** _ pavimento térreo do prédio anexo da Maternidade Escola Santa Mônica – MESM, situado na Avenida Comendador Leão – Poço, onde a mesma estará vinculada à Maternidade, oferecendo condições de permanência, alimentação e acompanhamento pela equipe de referência..

O Setor de Arquitetura e Engenharia apresenta um Projeto adequado às necessidades mencionadas pelo diretor da Maternidade e de dados arquitetônicos / equipamentos, seguindo as normas da ABNT e parâmetros técnicos na área de Saúde, Somasus e RDC 50/2002.

A área supramencionada de ocupação atualmente compreende o prédio anexo com 347,88m².

II – CONDIÇÃO FÍSICA

Atualmente o prédio tem funções diferentes do que vai ser implantado, mas estruturalmente conservado precisando apenas de adequações para o devido serviço ora estudado.

III – REORGANIZAÇÃO

Atendendo as necessidades colocadas, com vista a melhores ambientes com adequações específicas e funcionais, mostra-se aqui um projeto com readequações no ambiente, como por exemplo: paredes a serem demolidas, outras tantas a serem construídas (ver planta de demolir/construir), as internas pintadas na cor AREIA tinta tipo látex, já as externa por texturas na cor CAMURÇA, ambas sobre massa acrílica; atualmente nas áreas como banheiros e laboratórios o azulejo existente será removido, ora novamente revestido por cerâmica branca com brilho 45x45 P15 – aplicada do piso ao teto, e em outras áreas que não tenha necessidade de revestimento cerâmico serão apenas pintadas com especificações acima citadas.

O piso existente da Casa, áreas internas e de circulação deverá ser retirado e aplicado um novo piso em GRANILITE polido e impermeabilizado, na cor bege e rodapé também em



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

GRANILITE polido na cor bege, altura de 0,10cm. Na área externa será criado todo encaminhamento e circulação para pacientes, funcionários e visitantes através do piso intertravado nos tons terra.

Suas esquadrias (janelas) terão padrão adotado de alumínio fosco com vidro _ ver tabela de esquadria, já as demais portas internas em madeira fechada, pintadas em branco gelo com tinta esmalte sintético;

As baterias de WC propostas terão acessibilidade e segurança para as pessoas com necessidades especiais; com barras de apoio em INOX; portas com larguras adequadas de 90 cm. Suas divisórias de granito branco evereste. Pias e vasos sanitários em louça na cor branca, com caixa de descargas acopladas,; todos os registros, chuveiros e torneiras tipo de mesa em material ABS. Tanto os banheiros com as áreas molhadas Cozinha, Lactário e Área de Serviço, terão revestimento cerâmico branco com brilho 45x45 P15 – aplicada do piso ao teto.

Toda a casa será forrada por PVC, permitindo assim que todas as luminárias sejam de embutir com lâmpadas fluorescentes (seguindo projeto elétrico), incluindo no mesmo toda a iluminação externa através de Arandelas e postes, deixando assim a Casa segura e funcional tempo integral.

No Solário deverá ser construído bancos de cimento e mesas para jogos para conforto e entretenimento das “pacientes” .

Deverão ser plantadas 03 árvores a cada coqueiro que for retirado do terreno. Propõem-se retirar 03, já que encontram-se em más condições.

CONFORME PLANTAS NO PROJETO EM ANEXO

IV – PROJETO BÁSICO

Nesta etapa foi apresentado o *Projeto de Reforma e Ampliação*, com indicação geral das demolições e construções de paredes, definição dos ambientes em plantas baixa e vistas em elevação.



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

V – PROJETO ESPECÍFICO

Apresentou-se *Projeto de Reforma e Ampliação Específico* em plantas baixa com layout, de locação, luminotécnico, especificações de esquadrias, cortes, fachadas, dimensionamentos, memorial técnico.

VI – PROJETO EXECUTIVO

A fase de execução prevê um *Projeto Executivo, memorial descritivo e técnico*, as Planilhas Orçamentárias a cargo do Engenheiro Civil da Assessoria, bem como os projetos complementares relativos às instalações elétricas, hidráulica e incêndio/pânico.

Maceió, 08 de março de 2012

Nereida Viana Rabelo – Arquiteta RN-CAU nº. 110134-0.

Ariana Jamille Belo Lima – Arquiteta RN-CAU nº. 96243-0.