



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

OBRA: CONSTRUÇÃO DO ALMOXARIFADO CENTRAL CAP - UNCISAL
LOCAL: RUA PORTUGAL RAMALHO, BAIRRO FAROL - MACEIÓ/ALAGOAS.

COMPOSIÇÃO DO BDI - BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS

I	DESPESAS FISCAIS	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,50
		6,15

X	DESPESAS INDIRETAS	
	GARANTIA	0,42
	RISCOS	2,05
	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,07
		6,54

Y	DESPESAS FINANCEIRAS	
	INCIDENTES SOBRE O TOTAL DOS	1,20
		1,20

Z	LUCRO	
	INCIDENTE SOBRE O TOTAL GERAL DOS	9,25
		9,25

$$\text{BDI} = \frac{(1 + X)}{(1 - I)} \times (1 + Y) \times (1 + Z) - 1$$

$$\text{BDI} = \frac{(1 + 0,06540000)}{(1 - 0,06150000)} \times (1 + 0,01200000) \times (1 + 0,09250000) - 1$$

$$\text{BDI} = \frac{1,06540000 \times 1,01200000 \times 1,09250000}{1 - 0,06150000} - 1$$

$$\text{BDI} = \frac{1,177916894}{0,93850000} - 1$$

$$\text{BDI} = 1,255105907 - 1$$

BDI = 0,25510591

BDI = 25,51%

Salmir Kleyton Barros Noia
Engº Civil CREA RN 006316682
Matrícula N.º 0592-4

Larissa Freire de Lima Oliveira
Engº Civil CREA RN 051093407-2
Matrícula N.º 1737-0