



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL  
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA**

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO AMBULATÓRIO DO HOSPITAL ESCOLA PORTUGAL RAMALHO

LOCAL: RUA GOIÁS, S/N, BAIRRO FAROL. MACEIÓ-AL

CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL

DATA: MARÇO DE 2014

FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL

CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
<b>1.0</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>				
74209/001	1.1	Placa de obra em chapa galvanizada dimensões de 3,00m x 4,00m	m2	12,00	202,31	2.427,72
74210/001	1.2	Barracão para depósito da obra em tabuas de madeira, cobertura em fibrocimento 4,0 mm, incluso piso em argamassa traço 1:6 (cimento e areia)	m2	50,00	235,89	11.794,50
00054	1.3	Barracão para escritório de obra porte médio s=43,56m2 com materiais novos	und	1,00	9.593,76	9.593,76
00061	1.4	Barracão aberto para refeitório de obra (capacidade 48 refeições simultâneas) com materiais novos	m2	123,20	129,87	16.000,46
74220/001	1.5	Tapume de vedação da obra em chapa de madeira compensada (6,0 mm) - pintura a cal - aproveitamento 2 x	m2	408,70	33,70	13.773,19
73992/001	1.6	Locação convencional de obra, através de gabarito de tabuas corridas pontaleadas a cada 1,50m, sem reaproveitamento	m2	688,88	6,58	4.532,83
	1.7	<i>Serviços Indiretos e Taxa do CREA/AL: Mobilização e Desmobilização da Instalação do Canteiro de obra, Administração da Obra, Manutenção do Canteiro de Obra, Equipamentos de Proteção Individual - EPI, Ferramentas de uso na Obra, Aluguéis de Equipamentos da obra, Medicina do Trabalho e Taxa do CREA/AL</i>				
COMP. UNCISAL	1.7.1	Mobilização e desmobilização do canteiro de obra	und	1,00	779,52	779,52
COMP. UNCISAL	1.7.2	Administração local da obra	mês	8,00	29.602,20	236.817,60
COMP. UNCISAL	1.7.3	Manutenção do canteiro da obra	mês	8,00	13.259,19	106.073,50
COMP. UNCISAL	1.7.4	Equipamento de proteção individual - EPI	mês	8,00	1.071,29	8.570,28
COMP. UNCISAL	1.7.5	Ferramentaria de uso na obra	mês	8,00	332,93	2.663,43
COMP. UNCISAL	1.7.6	Aluguéis de equipamentos da obra	mês	8,00	2.919,04	23.352,34
COMP. UNCISAL	1.7.7	Medicina do trabalho	mês	8,00	662,50	5.300,00
COMP. UNCISAL	1.7.8	Registro no CREA	und	1,00	158,00	158,00
07345	1.8	Projeto Hidrosanitário	m²	1.989,68	1,70	3.382,46
07346	1.9	Projeto de Drenagem Pluvial	m²	1.989,68	1,15	2.288,13
		<b>TOTAL - 1.0</b>				<b>447.507,72</b>
<b>2.0</b>		<b>DEMOLIÇÃO / RETIRADA / REMOÇÃO</b>				
73899/002	2.1	Demolição de alvenaria tijolo cerâmico furado de 1/2 vez, sem reaproveitamento	m2	1.040,16	6,04	6.286,21
73801/001	2.2	Demolição de piso em granilite de alta resistência	m2	485,94	10,60	5.150,96
72228	2.3	Retirada de estrutura de madeira com tesouras para telhas cerâmicas	m2	607,43	4,48	2.721,26
72230	2.4	Retirada de telhas de cerâmicas ou de vidro	m2	607,43	3,53	2.144,21
72142	2.5	Retirada de folha de porta de passagem	und	17,00	4,95	84,15
72143	2.6	Retirada de batentes de madeira	und	17,00	23,76	403,92
00040	2.7	Remoção de luminária	und	41,00	4,49	184,09
03248	2.8	Remoção de tomadas e interruptores	und	143,00	1,76	251,68
07215	2.9	Remoção de metais sanitários (torneira, registros e balcão em aço)	pt	11,00	7,50	82,50
00028	2.10	Demolição manual de concreto armado	m3	16,47	141,23	2.325,55
85378	2.11	Desmontagem e remoção de painéis de divisorias de madeira	m2	19,43	17,56	341,12
	2.12	<b>Remoção de entulho das demolições:</b>				
74023/001	2.12.1	Transporte horizontal de material até 30m	m3	522,12	16,96	8.855,10
72897	2.12.2	Carga manual de entulho em caminhão basculante de 6,0 m3	m3	522,12	13,27	6.928,49
74207/001	2.12.3	Transporte de material para bota-fora DMT=10km	m3	522,12	12,90	6.736,01
		<b>TOTAL - 2.0</b>				<b>42.495,26</b>



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL  
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA**

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO AMBULATÓRIO DO HOSPITAL ESCOLA PORTUGAL RAMALHO

LOCAL: RUA GOIÁS, S/N, BAIRRO FAROL. MACEIÓ-AL

CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL

DATA: MARÇO DE 2014

FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL

CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
	<b>3.0</b>	<b>INFRA-ESTRUTURA / SUPRA-ESTRUTURA</b>				
	3.1	<b>Limpeza do terreno</b>				
09936	3.1.1	Limpeza mecanizada do terreno c/ retroescavadeira (vegetação rasteira) sem carga e descarga	m3	654,44	0,27	176,70
74023/001	3.1.2	Transporte horizontal de material até 30m	m3	654,44	16,96	11.099,23
72898	3.1.3	Carga e descarga mecanizadas de entulho em caminhão basculante 6 m3	m3	654,44	0,78	510,46
74207/001	3.1.4	Transporte de material para bota-fora DMT=10km	m3	654,44	12,90	8.443,10
73965/010	3.2	Escavação manual de vala em material de 1.º categoria até 1,50m de profundidade, excluindo esgotamento e escoramento	m3	197,50	24,73	4.884,18
73964/001	3.3	Reaterro de valas/cavas, compactada a maço, em camadas de até 30cm	m3	221,10	21,20	4.687,32
73904/001	3.4	Aterro apiloado (manual) em camadas de 20,0cm com material de empréstimo - (caixão da obra)	m3	104,66	70,70	7.399,46
74138/004	3.5	Concreto usinado bombeado fck=30mpa, inclusive lançamento e adensamento	m3	549,00	390,38	214.318,62
84221	3.7	Forma para estruturas de concreto (pilares, vigas e lajes) em chapa de madeira compensada plastificada, de 1,10 x 2,20, espessura = 18 mm, 02 utilizações. (fabricação, montagem e desmontagem - exclusive escoramento)	m2	4.330,00	61,70	267.161,00
07631	3.8	Escoramento metálico para lajes e vigas, c/ escoras tubulares tipo "b" (h=3,30 a 4,50 m), com montagem e desmontagem	m2	4.330,00	11,38	49.275,40
74254/002	3.9	Armação em aço CA-50, Ø 6,3 (1/4) mm à Ø 12,5 (1/2) mm com fornecimento, corte, dobra e colocação nas formas	Kg	41.407,00	6,17	255.481,19
74200/001	3.10	Verga 10x10cm em concreto pré-moldado fck=20mpa (preparo com betoneira) aço ca60, bitola fina, inclusive formas tabua 3a.	m	287,90	11,88	3.420,25
		<b>TOTAL - 3.0</b>				<b>826.856,91</b>
	<b>4.0</b>	<b>ALVENARIA / DIVISÓRIA</b>				
73982/001	4.1	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (dimensão de 10 x 20 x 20 cm) de ½ vez, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), juntas de 12mm	m2	3.361,35	26,62	89.479,24
04067 // '01979	4.2	Divisória, e=40mm, com perfis em alumínio, Divilux ou similar com isolamento acústico c/ painel em lâ de vidro e = 50mm (isover-santa marina ref psi - 30/50mm ou similar)	m2	885,38	154,04	136.384,00
		<b>Sub Total - 4.0</b>				<b>225.863,24</b>
	<b>5.0</b>	<b>COBERTA</b>				
	5.1	<b>Madeiramento</b>				
72083	5.1.1	Estrutura de madeira de lei primeira qualidade, serrada, não aparelhada, para telhas onduladas, vaos de 7m até 10 m	m2	820,52	69,52	57.042,77
55960	5.1.2	Imunização madeiramento cobertura com imunizante incolor	m2	820,52	3,29	2.699,52
73867/001	5.1.3	Estrutura tipo espacial em alumínio anodizado, vão de 20m	m2	10,85	131,37	1.425,36
	5.2	<b>Telhamento</b>				
74088/001	5.2.1	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada, espessura 6mm, incluso juntas de vedação e acessórios de fixação	m2	820,52	26,75	21.949,00
04345	5.2.2	Telha translúcida em fibra de vidro, trapezoidal, dim = 5,00 x 1,10 m, esp=1,5mm (Fortlev ou similar)	m2	10,85	45,48	493,46
	5.4.1	<b>Impermeabilização de calhas da cobertura</b>				
73741/001	5.4.1.1	Regularização de calha de cobertura em massa única no traço 1:4 (cimento e areia lavada) com espessura de 2cm com preparo manual e inclusão de aditivo impermeabilizante	m2	45,80	18,25	835,76
83738	5.4.1.2	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica (com polímeros TIP o APP) espessura 4,0 mm, para calhas em alvenaria de tijolo, incluso emulsão asfáltica	m2	45,80	55,09	2.522,85



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL  
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA**

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO AMBULATÓRIO DO HOSPITAL ESCOLA PORTUGAL RAMALHO

LOCAL: RUA GOIÁS, S/N, BAIRRO FAROL. MACEIÓ-AL

CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL

DATA: MARÇO DE 2014

FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL

CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
83750	5.4.1.3	Proteção mecânica da manta asfáltica com argamassa traço 1:3 (cimento e areia), espessura 3,0 cm	m2	45,80	21,33	976,81
	5.4.2	<b>Tubulação em PVC com conexões para águas pluviais</b>				
74168/002	5.4.2.1	Tubo PVC esgoto serie R DN 100mm com anel de borracha, fornecimento e instalação	m	19,50	37,76	736,32
74168/001	5.4.2.2	Tubo PVC esgoto serie R DN 150mm com anel de borracha, fornecimento e instalação	m	32,50	73,76	2.397,20
	5.4.3	<b>Serviços em terra para rede de drenagem de águas pluviais da cobertura utilizando caixas de passagens e tubos em PVC</b>				
04883	5.4.3.1	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60 x 60 x 60 cm, esp.= 12 cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) esp.= 2,0 cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15MPa tipo C - escavação e confecção	und	12,00	289,35	3.472,20
	5.4.4	<b>Rede de drenagem de águas pluviais em tubo PVC</b>				
73965/010	5.4.4.1	Escavação manual de vala em material de 1.º categoria até 1,50m de profundidade, excluindo esgotamento e escoramento - secção de 0,40 x 0,40 m	m3	6,40	24,73	158,27
74168/001	5.4.4.2	Tubo PVC esgoto serie R DN 150mm com anel de borracha, fornecimento e instalação	m	25,00	73,76	1.844,00
74168/002	5.4.4.3	Tubo PVC esgoto serie R DN 100mm com anel de borracha, fornecimento e instalação	m	15,00	37,76	566,40
6045	5.4.4.4	Concreto simples com FCK=15 MPA, para envelopamento da tubulação, objetivando a proteção da mesma com 0,25m x 0,25m	m3	2,50	300,88	752,20
74157/004	5.4.4.5	Lançamento / aplicação manual de concreto em fundações	m3	2,50	54,81	137,03
73964/004	5.4.4.6	Reaterro de valas/cavas, compactada a maço, em camadas de até 30cm	m3	2,50	14,84	37,10
	5.5	<b>Impermeabilização de laje de cobertura</b>				
73920/002	5.5.1	Regularização de base em argamassa no traço 1:3 (cimento e areia), espessura de 3,0 cm, preparo manual	m2	244,08	14,79	3.609,94
83738	5.5.2	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica (com polimeros TIP o APP) espessura 4,0 mm, para laje de cobertura, incluso emulsão asfáltica	m2	244,08	55,09	13.446,37
83748	5.5.3	Proteção mecânica da manta asfáltica com argamassa traço 1:3 (cimento e areia), espessura 2,0 cm	m2	244,08	15,51	3.785,68
	5.5.4	<b>Rufo em concreto armado com impermeabilização</b>				
68058	5.5.4.1	Rufo em concreto armado, largura de 40,0cm e esp.= de 7,0 cm	m	110,88	48,13	5.336,65
74066/001	5.5.4.2	Impermeabilização flexível a base de elastômero para rufo em 3 demãos	m2	44,35	38,97	1.728,40
		<b>Sub Total - 5.0</b>				<b>125.953,28</b>
	6.0	<b>REVESTIMENTO</b>				
73928/002	6.1	Chapisco no traço 1:3 (cimento e areia), espessura de 0,50 cm preparo manual - (paredes e tetos)	m2	6.722,71	3,45	23.193,34
73741/001	6.2	Reboco traço 1:4 (cimento e areia media), espessura 2,0 cm, incluso aditivo impermeabilizante, preparo manual da argamassa	m2	5.853,65	18,25	106.829,17
73927/011	6.3	Emboço traço 1:4 (cimento e areia), espessura 2,0 cm, preparo manual	m2	869,06	17,21	14.956,44
09675	6.4	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, pei-4, Cetim Bianco, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m2	869,06	51,86	45.069,19
09115	6.5	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 24 x 11,6 cm, e=9mm, Linha Sport, Gail, ref. 5720 ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço (REVEST. EXTERNO)	m2	475,52	371,96	176.875,91
73908/002	6.5	Cantoneira de alumínio 1 X 1" ,para proteção de quina de parede	m	95,00	14,26	1.354,70
		<b>Sub Total - 6.0</b>				<b>368.278,74</b>
	7.0	<b>PISOS E RODAPÉ</b>				



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL  
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA**

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO AMBULATÓRIO DO HOSPITAL ESCOLA PORTUGAL RAMALHO

LOCAL: RUA GOIÁS, S/N, BAIRRO FAROL. MACEIÓ-AL

CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL

DATA: MARÇO DE 2014

FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL

CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI						
ORSE						
COMP. UNCISAL						
73920/002	7.1	Regularização de piso / base em argamassa no traço 1:3 (cimento e areia), espessura de 3,0 cm, preparo manual	m2	1.989,68	14,79	29.427,37
	7.2	<b>Pisos</b>				
09675	7.2.1	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, pei-4, Cetim Branco, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado,	m2	141,31	51,86	7.328,34
72137	7.2.2	Piso em granilite de alta resistência com espessura de 12,0 mm, incluso juntas de dilatação em PVC, com regularização de base e polimento mecanizado	m2	1.650,90	51,60	85.179,54
84179	7.2.3	Carpete nylon espessura 6mm, colocado sobre argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m2	197,47	87,80	17.338,09
	7.3	<b>Rodapé</b>				
73808/001	7.3.1	Rodapé de granilite de alta resistência com 10,0 cm de altura e com acabamento raspado	m	778,80	22,13	17.235,67
				<b>Sub Total - 7.0</b>		<b>156.509,00</b>
	8.0	<b>ESQUADRIAS / FERRAGENS / VIDROS</b>				
	8.1	<b>Portas internas e externas</b>				
73910/004	8.1.1	Porta de madeira compensada lisa para cera ou verniz, 70x210cm, incluso aduela 1a, alizar 1a e dobradiças com anel	und	1,00	358,93	358,93
73910/006	8.1.2	Porta de madeira compensada lisa para pintura / verniz de 0,80 X 2,10m, incluso aduela 1A, alisar 1A e dobradiça com anel	und	94,00	365,16	34.325,04
73910/007	8.1.3	Porta de madeira compensada lisa para pintura / verniz de 0,90 X 2,10m, incluso aduela 1A, alisar 1A e dobradiça com anel	und	1,00	379,01	379,01
08104	8.1.4	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 1,20 x 2,10 m, 2 folhas, com visor(40x50cm), tipo vai-vem, provida de bate maca e rodapé em chapa de aço inox, inclusive batentes e ferragens, exceto vidros	und	2,00	1.099,60	2.199,20
74071/002	8.1.5	Porta de abrir em alumínio tipo veneziana, com guarnição (0,80mX2,10m)	m2	1,68	482,93	811,32
74071/002	8.1.6	Porta de abrir em alumínio tipo veneziana, com guarnição (1,20mX2,10m)	m2	2,52	482,93	1.216,98
74071/002	8.1.7	Porta de abrir em alumínio tipo veneziana, com guarnição (7,85mX3,40m)	m2	26,69	482,93	12.889,40
84876	8.1.8	Porta madeira 1a correr p/vidro 30mm/ guarnicao 15cm/alizar (2,00mX2,10m)	m2	4,20	452,72	1.901,42
84876	8.1.9	Porta madeira 1a abrir p/vidro 30mm/ guarnicao 15cm/alizar (1,80mX2,10m)	m2	3,78	452,72	1.711,28
74071/002	8.1.10	Porta de abrir em alumínio tipo veneziana, com guarnição - (porta WCB) - (dimensões de 0,60 x 1,50 m ) (18 und)	m2	16,20	482,93	7.823,47
74071/002	8.1.11	Porta de abrir em alumínio tipo veneziana, com guarnição - (porta WCB) - (dimensões de 0,80 x 1,50 m ) (02 und)	m2	2,40	482,93	1.159,03
73933/002	8.1.12	Porta de ferro, de abrir, tipo chapa lisa, com guarnições (1,30mX2,10m) (02 und)	m2	5,46	225,87	1.233,25
73933/002	8.1.13	Porta de ferro, de abrir, tipo chapa lisa, com guarnições (2,00mX2,10m) (01 und)	m2	4,20	225,87	948,65
73933/002	8.1.14	Porta de ferro, de abrir, tipo chapa lisa, com guarnições (4,00mX2,10m) (01 und)	m2	8,40	225,87	1.897,31
	8.2	<b>Janelas em alumínio</b>				
73809/001	8.2.1	Janela de alumínio tipo Maxim - Ar, incluso guarnições e vidro fantasia	m2	218,68	437,18	95.602,52
	8.3	<b>Ferragens e dobradiças</b>				
74068/003	8.3.1	Fechadura de embutir completa, para portas externas, padrão de acabamento superior	und	5,00	210,67	1.053,35
74069/002	8.3.2	Fechadura de embutir completa, para portas de banheiro, padrão de acabamento superior	und	20,00	177,77	3.555,40
74046/002	8.3.3	Tarjeta tipo livre ocupado para porta de banheiro	und	20,00	26,03	520,60
74046/001	8.3.4	Tarjeta de ferro cromado de sobrepor 2"	und	20,00	5,66	113,20
74047/004	8.3.5	Dobradiça em latão cromado 3 x 2 1/2"	und	42,00	13,23	555,66
	8.4	<b>Vidros</b>				



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL  
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA**

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO AMBULATÓRIO DO HOSPITAL ESCOLA PORTUGAL RAMALHO

LOCAL: RUA GOIÁS, S/N, BAIRRO FAROL. MACEIÓ-AL

CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL

DATA: MARÇO DE 2014

FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL

CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
<b>01885</b>	8.4.1	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens	m2	30,89	230,00	7.104,70
<b>01878</b>	8.4.2	Vidro liso comum transparente, espessura 4,0 mm	m2	218,68	75,00	16.401,00
		<b>Sub Total - 8.0</b>				<b>193.760,74</b>
	<b>9.0</b>	<b>PINTURA</b>				
	9.1	<b>Látex acrílico com massa acrílica - (paredes internas)</b>				
<b>74233/001</b>	9.1.1	Fundo selador acrílico, uma demão	m2	4.506,33	2,26	10.184,32
<b>74134/002</b>	9.1.2	Emassamento com massa acrílica para ambientes internos, 2 (duas) demãos	m2	6.277,10	8,96	56.242,78
<b>08757</b>	9.1.3	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica misturada em máquina, cores especiais, tons claros (marfim, pérola, etc.)	m2	6.277,10	7,97	50.028,45
	9.1	<b>Látex acrílico com massa acrílica - (teto)</b>				
<b>74134/002</b>	9.1.1	Emassamento com massa acrílica para ambientes internos, 2 (duas) demãos	m2	1.972,78	8,96	17.676,11
<b>08757</b>	9.1.2	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica misturada em máquina, cores especiais, tons claros (marfim, pérola, etc.)	m2	1.972,78	7,97	15.723,06
	9.2	<b>Textura acrílica - (paredes externas)</b>				
<b>74233/001</b>	9.2.1	Fundo selador acrílico, uma demão	m2	1.347,32	2,26	3.044,94
<b>02293</b>	9.2.2	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta pva látex convencional para exteriores (muro e fachada)	m2	1.347,32	20,16	27.161,93
	9.3	<b>Esmalte sintético brilhante - (esquadrias de madeira - portas)</b>				
<b>74133/002</b>	9.3.1	Emassamento com massa a base óleo em madeira, 2 (duas) demãos	m2	435,75	9,24	4.026,33
<b>02310</b>	9.3.2	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m2	435,75	14,23	6.200,72
		<b>Sub Total - 9.0</b>				<b>190.288,64</b>
	<b>10.0</b>	<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA</b>				
	10.1	<b>Interruptores</b>				
<b>72135</b>	10.1.1	Abertura / fechamento de rasgo em alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	3.306,00	2,41	7.967,46
<b>03278</b>	10.1.2	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	391,00	82,39	32.214,49
<b>03282</b>	10.1.3	Ponto de interruptor 02 seções embutido, com eletroduto de pvc rígido roscável Ø 3/4"	pt	160,00	100,54	16.086,40
	10.2	<b>Ponto de luz / Luminárias - Fluorescente, Arandela e Refletor</b>				
<b>72135</b>	10.2.1	Abertura / fechamento de rasgo em alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	1.704,00	2,41	4.106,64
<b>03395</b>	10.2.2	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	pt	284,00	106,39	30.214,76
<b>07329</b>	12.2.3	Luminária de sobrepor com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TCS020232CIRL, da Philips, inclusive reator e lâmpada	und	272,00	181,54	49.378,88
<b>07714</b>	10.2.5	Luminária tipo arandela em alumínio escovado cor branco, linha Decoratta, Maqiluz ou similar, inclusive lâmpada incandescente	und	12,00	73,04	876,48
	10.3	<b>Pontos: Tomada Bipolar, Ar Condicionado/Split e Telefone</b>				
<b>72135</b>	10.3.1	Abertura / fechamento de rasgo em alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	2.352,00	2,41	5.668,32
<b>03298</b>	10.3.2	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm <sup>2</sup> (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	305,00	92,16	28.108,80
<b>03397</b>	10.3.3	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	66,00	134,10	8.850,60



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL  
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA**

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO AMBULATÓRIO DO HOSPITAL ESCOLA PORTUGAL RAMALHO

LOCAL: RUA GOIÁS, S/N, BAIRRO FAROL. MACEIÓ-AL

CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL

DATA: MARÇO DE 2014

FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL

CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI						
ORSE						
COMP. UNCISAL						
73662	10.3.4	Ponto de tomada para telefone, com tomada padrão Telebrás em caixa de PVC com placa, eletroduto de PVC rígido e fiação ate a caixa de distribuição do pavimento, inclusive conector RJ 11	pt	21,00	112,90	2.371,00
	10.4	<b>Extensão de rede com cabos em eletroduto em PVC rígido para interligação ao Quadro de Distribuição</b>				
73860/007	10.4.1	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750 V 1,5 mm2 - fornecimento e instalação	m	3.986,50	1,77	7.056,11
73860/008	10.4.2	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750 V 2,5 mm2 - fornecimento e instalação	m	7.185,60	2,36	16.958,02
73860/009	10.4.3	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750 V 4 mm2 - fornecimento e instalação	m	170,80	3,55	606,34
73860/010	10.4.4	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750 V 6 mm2 - fornecimento e instalação	m	230,70	4,90	1.130,43
73860/012	10.4.5	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750 V 16 mm2 - fornecimento e instalação	m	16,50	8,94	147,51
73860/013	10.4.6	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750 V 25 mm2 - fornecimento e instalação	m	65,80	13,18	867,24
73860/011	10.4.7	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750 V 10 mm2 - fornecimento e instalação	m	264,70	7,76	2.054,07
72935	10.4.8	Eletroduto de pvc flexível roscável, diâm = 25mm (1"), fornecimento e instalação	m	841,30	4,62	3.886,81
72934	10.4.9	Eletroduto de pvc flexível roscável, diâm = 20mm (3/4"), fornecimento e instalação	m	1.807,10	3,63	6.559,77
72310	10.4.10	Eletroduto de aço galvanizado eletrolítico dn 40mm (1 1/2"), tipo semi-pesado, inclusive conexoes - fornecimento e instalacao	m	11,20	28,59	320,21
72311	10.4.11	Eletroduto de aço galvanizado eletrolítico dn 50mm (2"), tipo semi-pesado, inclusive conexoes - fornecimento e instalacao	m	39,00	32,52	1.268,28
72316	10.4.11	Eletroduto de aço galvanizado eletrolítico dn 75mm (3"), tipo semi-pesado, inclusive conexoes - fornecimento e instalacao	m	77,90	54,70	4.261,13
74131/005	10.4.12	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de sobrepor, com porta, para 21 disjuntores termomagnéticos monoplares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação.	und	1,00	259,80	259,80
74131/005	10.4.13	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de sobrepor, com porta, para 21 disjuntores termomagnéticos monoplares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação.	und	4,00	259,80	1.039,20
74131/004	10.4.14	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de sobrepor, com porta, para 15 disjuntores termomagnéticos monoplares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação.	und	2,00	234,91	469,82
74131/004	10.4.15	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de sobrepor, com porta, para 11 disjuntores termomagnéticos monoplares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro - fornecimento e instalação.	und	3,00	234,91	704,73
74130/005	10.4.16	Disjuntor termomagnético tripolar padrão NEMA (Americano) 60A a 100A 240V - fornecimento e instalação.	und	5,00	84,26	421,30
74130/006	10.4.16	Disjuntor termomagnético tripolar padrão NEMA (Americano) 125A a 150A 240V - fornecimento e instalação.	und	2,00	214,18	428,36
74130/002	10.4.16	Disjuntor termomagnético tripolar padrão NEMA (Americano) 35A a 50A 240V - fornecimento e instalação.	und	3,00	13,08	39,24
68069	10.4.17	Haste C 5/8" x 3,0m com conector	und	19,00	29,07	552,33
74130/001	10.4.18	Disjuntor termomagnético monopolar padrão NEMA (Americano) 10A a 30A 240V - fornecimento e instalação	und	109,00	9,11	992,99
	10.5	<b>Caixas de Passagem</b>				



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL  
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA**

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO AMBULATÓRIO DO HOSPITAL ESCOLA PORTUGAL RAMALHO

LOCAL: RUA GOIÁS, S/N, BAIRRO FAROL. MACEIÓ-AL

CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL

DATA: MARÇO DE 2014

FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL

CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
04883	10.5.1	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60 x 60 x 60 cm, esp.= 12 cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) esp.= 2,0 cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15MPa tipo C - escavação e confecção	und	18,00	289,35	5.208,30
				<b>Sub Total - 10.0</b>		<b>241.075,81</b>
	<b>11.0</b>	<b>INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA</b>				
	11.1	<b>Ponto de água fria em tubulação de PVC Ø 3/4"</b>				
73959/001	11.1.1	Ponto de água fria PVC 3/4" - media de 5,00 m de tubo PVC roscavel água fria 3/4" e 2 joelhos de PVC roscavel de 90º graus água fria 3/4" - fornecimento e instalação	pt	127,00	61,20	7.772,60
	11.2	<b>Ponto de esgoto em tubulação de PVC Ø 100, 75, 50, 40 mm</b>				
73958/001	11.2.1	Ponto de esgoto PVC 100 mm - media 1,10m de tubo PVC esgoto predial DN Ø 100 mm e 1 joelho PVC 90º graus de esgoto predial DN Ø 100 mm - fornecimento e instalação	pt	34,00	79,63	2.707,35
08342	11.2.2	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 75 mm - ( tubo de ventilação)	pt	22,00	74,15	1.631,30
01678	11.2.3	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	pt	22,00	51,84	1.140,48
01679	11.2.4	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	pt	81,00	29,77	2.411,37
	11.3	<b>Louças / Metais / Acessórios Sanitários</b>				
02071	11.3.1	Bacia sanitária com caixa de descarga acoplada, linha ravena CP929, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA	und	34,00	333,36	11.334,24
02089	11.3.3	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-91 ou similares) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	und	26,00	315,75	8.209,50
02113	11.3.4	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1,80x0,60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira	und	13,00	623,21	8.101,73
08139	11.3.5	Bancada em aço inox - 304, dimensões 2,30 x 0,60m c/ 01 cuba 80x50x40cm, rodopia 10cm, concretada, inclusive válvula e sifão cromados, exclusive torneira	und	4,00	2.554,51	10.218,04
07976	11.3.6	Tanque em chapa inox - 304, DML, dimensões 0,60 x 0,60m, polido ou escovado, exclusive, sifão, válvula e torneira	und	3,00	479,31	1.437,93
07375	11.3.7	Mictório de louça com sifão integrado (deca ref m712), engate cromado (deca ref c4606180) e válvula mictório antivandalismo(docol ref.17015106) ou	und	3,00	672,55	2.017,65
04395	11.3.8	Válvula americana para o tanque 3 1/2", cromada, ref.1623-C, DECA ou similar	und	3,00	54,39	163,17
09504	11.3.9	Chuveiro elétrico (lorenzetti ou similar)	und	3,00	54,39	163,17
74128/001	11.3.10	Sifão em aço cromado de 1.½ " x 2" para tanque em aço inox	und	3,00	94,02	282,05
73949/001	11.3.11	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque do D.M.L., padrão alto - fornecimento e instalação	und	3,00	67,10	201,30
73949/007	11.3.12	Torneira cromada tubo móvel para bancada de 1/2" ou 3/4" para pia de cozinha, padrão alto - fornecimento e instalação	und	12,00	212,61	2.551,32
74176/001	11.3.13	Registro gaveta 3/4" com canopla em acabamento cromado simples - fornecimento e instalação -	und	13,00	59,45	772,85
85118	11.3.14	Registro pressão 3/4" com canopla em acabamento cromado simples - fornecimento e instalação	und	15,00	58,72	880,80
72292	11.3.15	Caixa sifonada em PVC 100 X 100 X 50 mm simples - fornecimento e instalação	und	36,00	29,22	1.051,92
03700	11.3.16	Engate em PVC (ligação flexível), AKROS, 30 cm, acabamento cromado ou similar	und	11,00	45,24	497,64
03709	11.3.17	Papeleira em aço inox, DECA 2020 C40 ou similar	und	51,00	116,07	5.919,57
02045	11.3.18	Porta sabão líquido de plástico	und	51,00	13,44	685,44
02035	11.3.19	Porta toalha para papel toalha em folha	und	51,00	79,31	4.044,81
04883	11.3.20	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço 60 x 60 x 60 cm, esp.= 12 cm, revestida internamente com barra lisa (cimento e areia, traço 1:4) esp.= 2,0 cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto 15MPa tipo C - escavação e confecção	und	26,00	289,35	7.523,10





UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL  
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA**

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO AMBULATÓRIO DO HOSPITAL ESCOLA PORTUGAL RAMALHO

LOCAL: RUA GOIÁS, S/N, BAIRRO FAROL. MACEIÓ-AL

CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL

DATA: MARÇO DE 2014

FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL

CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT. (R\$)	TOTAL (R\$)
74165/004	12.7.9	Tubo pvc esgoto predial dn 100mm, inclusive conexoes - fornecimento e instalação	m	50,00	36,07	1.803,50
	12.8	<b>Muro de fechamento - Laterais e fundo com altura de 2,50 m</b>				
73965/010	12.8.1	Escavação manual de vala em material de 1.º categoria até 1,50m de profundidade, excluindo esgotamento e escoramento	m3	10,56	24,73	261,15
74053/001	12.8.2	Alvenaria em pedra rachao ou pedra de mão, assentada com argamassa traço 1:10 (cimento e areia)	m3	10,56	278,32	2.939,06
	12.8.3	<b>Concreto armado Fck= 25 MPA - Blocos e pilares</b>				
73972/001	12.8.3.1	Concreto estrutural FCK= 25 MPA, virado em betoneira, na obra, sem lançamento e adensamento	m3	3,99	338,45	1.350,42
74157/003	12.8.3.2	Lançamento / aplicação manual de concreto em estruturas	m3	3,99	105,28	420,07
74075/002	12.8.3.3	Forma em madeira comp. resinada c/ esp.= 12mm para estrutura reap. de 3 vezes - corte, montagem, escoramento e desforma	m2	22,50	61,90	1.392,83
74254/002	12.8.3.4	Armação em aço CA-50, Ø 6,3 (1/4) mm à Ø 12,5 (1/2) mm com fornecimento, corte, dobra e colocação nas formas	Kg	339,15	6,17	2.092,56
	12.8.4	<b>Alvenaria de embasamento e elevação</b>				
6110	12.8.4.1	Alvenaria de embasamento em tijolo cerâmico furado 10 x 20 x 20 cm, 1 vez, assentado em argamassa traço 1:5 (cimento e areia), espessura de 1,0 cm	m2	2,53	501,80	1.271,76
73982/001	12.8.4.2	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (dimensão de 10 x 20 x 20 cm) de ½ vez, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), juntas de 12mm	m2	105,60	26,62	2.811,07
	12.8.5	<b>Revestimento</b>				
73928/002	12.8.5.1	Chapisco no traço 1:3 (cimento e areia), espessura de 0,50 cm preparo manual - (paredes e tetos)	m2	211,20	3,45	728,64
73741/001	12.8.5.2	Reboco traço 1:4 (cimento e areia media), espessura 2,0 cm, incluso aditivo impermeabilizante, preparo manual da argamassa	m2	211,20	18,25	3.854,40
	12.8.6	<b>Pintura</b>				
74233/001	12.8.6.1	Fundo selador acrílico, uma demão	m2	211,20	2,26	477,31
02293	12.8.6.2	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta pva látex convencional para exteriores (muro e fachada)	m2	211,20	20,16	4.257,79
04388	12.9	Corrimão de alumínio, ref. CG 003, Alcoa (ou similar)	m	17,95	332,73	5.972,50
07326	12.10	Abrigo para hidrante interno, inclusive caixa embutir chapa ferro n.º 14, dimensões 0.90 x 0.60 x 0.17 m, registro tipo globo 2 1/2", mangueira com esguicho e conexões	und	3,00	1.301,18	3.903,54
06194	12.11	Fornecimento e Instalação de Hidrante tipo Coluna, completo, DN 100mm no passeio, inclusive registro, conexões e caixa para registro	und	1,00	3.920,57	3.920,57
07690	12.10	Divisória em granito branco polar, polido do dois lados, espessura 2,0 cm, para W.C. feminino e masculino, inclusive montagem com ferragens	m2	64,86	469,32	30.440,10
9537	12.11	Limpeza final de obra	m2	1.989,68	1,10	2.188,65
		<b>Sub Total - 12.0</b>				<b>293.756,93</b>
		<b>TOTAL GERAL SEM B.D.I = 0,00%</b>				<b>3.194.065,61</b>
		<b>TOTAL GERAL COM B.D.I = 25,51%</b>				<b>4.008.871,75</b>

Orçamento sem B.D.I. - (TRÊS MILHÕES, CENTO E NOVENTA E QUATRO MIL E SESSENTA E CINCO REAIS E SESSENTA E UM CENTAVOS)

Orçamento com B.D.I. de 25,51% - (QUATRO MILHÕES, OITO MIL E OITOCENTOS E SETENTA E UM REAIS E SETENTA E CINCO CENTAVOS)