



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

## Assessoria de Arquitetura e Engenharia

### MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO EXECUTIVO DO ALMOXARIFADO CENTRAL / CAF - GALPÕES.

UNCISAL - Prédio anexo.

#### I – INTRODUÇÃO

Todo o Complexo da Universidade Estadual de Ciências da Saúde de Alagoas – UNCISAL, situado na Rua Jorge de Lima, nº. 113 - Trapiche da Barra, em Maceió, abriga o prédio sede e demais prédios interligados onde funcionam clínicas de atendimento, laboratórios de pesquisas e as unidades ligadas ao Campus Estadual que são: Hospital Escola Dr. Hélio Auto - HEHA, **Hospital Escola Portugal Ramalho - HEPR**, Maternidade Escola Santa Mônica – MESM e Escola Técnica de Saúde Professora Valéria Hora – ETSAL.





**UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL**  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300



Este Memorial compreende o Projeto Arquitetônico de Implantação do ALMOXARIFADO CENTRAL / CAF (GALPÕES), pertencente à Universidade Estadual de Ciências da Saúde de Alagoas - UNCISAL, situado na Rua Portugal Ramalho, no bairro do Farol, terreno localizado no Complexo do Hospital Escola Portugal Ramalho, conforme é mostrado nas fotografias aéreo acima.

O Setor de Arquitetura e Engenharia desenvolveu o projeto de acordo com as determinações mencionadas pelo processo de nº. 41010 - 6153/11, indicando que a estrutura deverá ser de pré-moldados de concreto, medindo cada galpão 15.00m x 30.00m, perfazendo um total de 1350.00m<sup>2</sup>, bem como atendendo as necessidades específicas de um Almoarifado Geral, apresentadas pelo servidor Sirrez de Aquino Silva, bem como as necessidades específicas para compor uma Central de Abastecimento Farmacêutico - CAF, apresentadas pelo servidor Bruno Rodrigues de Araújo, tudo na conformidade das normas da ABNT, padrões técnicos da área de Saúde previstos na RDC 50/2002 – ANVISA, relativos a armazenamento de medicamentos.

Desse modo está sendo apresentado neste projeto um prédio com estrutura de pré-moldados de concreto, coberto por telhas trapezoidal de alumínio, tipo sanduíche, formando



**UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL**  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

três triângulos distintos com estruturas metálicas, tendo nas laterais platibandas. Rufos, calhas e algeroz (escoamento), distribuídos estrategicamente conforme necessário, como mostra na planta de cobertura no projeto em anexo.

A área supramencionada do terreno é de 1510,00m<sup>2</sup>, sendo área construída igual a 1396,00m<sup>2</sup>, área de cobertura igual a 1396,00m<sup>2</sup>.

## **II – CONDIÇÃO FÍSICA**

Esta área pertence ao Hospital Escola Portugal Ramalho, parte dela tem calçada destinada à prática de exercícios para os pacientes internos e está atualmente coberta por matos e completamente sem uso. (ver relatório fotográfico)

## **III – REORGANIZAÇÃO**

Atendendo as exigências colocadas, com vista ao melhor aproveitamento do espaço, mostra-se um **prédio com estrutura em pré-moldados de concreto**, com um pavimento e pé-direito de 6.00m de altura, dividido em três galpões vistos pela fachada, internamente são interligados, deixando um dos galpões fechado para servir como CAF (Central de Abastecimento Farmacêutico), totalmente refrigerado, inclusive os cobogós desta área deverão ter proteção de vidros tipo simples, obtendo uma boa iluminação natural e demais áreas terão cobogós protegidos por telas.

**Na fachada**, as paredes receberão acabamento em texturato na cor palha, da SUVINIL, C 166, MRFE0 CT AC, ou similar. A proposta é que tenha um letreiro segurado por uma estrutura de aço, com pintura eletrostática, na cor verde musgo e iluminado por três refletores acima do letreiro e presos na parede. Os portões serão metálicos, na cor verde claro, automáticos e totalmente fechados; sobre a porta de acesso principal terá uma cobertura em estrutura metálica com pintura eletrostática, na cor verde musgo, sustentada por cabos de aço e coberta em policarbonato na cor verde claro. Todo o edifício é circulado por cobogós ao alto, para a chegada da iluminação natural e para proteger todos os ambientes de insetos, roedores, pássaros e etc., serão aplicadas telas metálicas de proteção. (VER MEDIDAS E DETALHAMENTOS NO PROJETO ARQUIT.)

A calçada terá rebaixamento do meio-fio para subida de automóveis e cadeirantes, a área do passeio mede 2.00m de largura, área de estacionamento medindo 2.30m x 5.00m com doze vagas. Compondo a fachada com jardineiras e gradeados nas casas do gerador e resíduos. (VER DETALHES NO PROJETO ARQUIT.)

A estrutura da cobertura dos três galpões será metálica, com pintura eletrostática e telhas trapezoidais de alumínio tipo sanduiche, formando três arcos, com altura da cumeeira de aproximadamente 1.82m.



**UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL**  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

**Ambientes Internos:**

**Duas Garagens (Carga / Descarga) – piso** em GRANILITE sem polimento e impermeabilizado, na cor cinza com maior dosagem de branco, medindo 1,00m x 1,00m e rodapé em GRANILITE polido na cor cinza grafite, altura de 0,10cm, por ser resistente a impacto, abrasão e de grande durabilidade, como também de fácil limpeza; **paredes** revestidas com duas demãos de tinta lavável da SUVINIL Premium Limpa Fácil, ou similar, na cor caqui claro cód. A166 – MRFE OCT AC, sobre uma demão de massa acrílica e faixa de sinalização emborrachada, cobrindo todo perímetro do vão, com largura de 0,30m acima da linha do piso e 0,30m abaixo da linha de piso; **teto** em estrutura e telhado aparente; **esquadrias:** 2 (duas) portas metálicas de 2,00m de largura x 2,30m de altura (duas folhas), 2 (dois) portões metálicos, na cor verde claro, automáticos e totalmente fechados, medindo 4,20m de larg. x 4,00m de altura cada um; **recepção:** 1 (uma) mesa de trabalho na cor verde claro e cadeiras com rodízios seguindo padrão da administração; **segurança:** câmaras instaladas em pontos estratégicos (ver sugestão em planta)

**Guarita (garagem) – bancada** em “L” e em MDF revestidas por laminado liso na cor verde claro – TX da MADEPAR LAMINADOS; **hardware e software** com sistema de monitoramento das áreas externas e internas de todo prédio; **sistema** de trava e destrava dos portões de acesso ao prédio, mantendo a segurança, como também contratação de pessoal qualificado para o ofício.

**Lavabo (garagem) – piso** em cerâmica de 0,30m x 0,30m PEI 5, antiderrapante, na cor branco; **paredes** revestidas por cerâmica de 0,30m x 0,30m, tipo A branca, até altura de 1,50 vindo do piso, finalizando com listelo de 0,05m (ref. a escolher), restante das paredes revest. com duas demãos de tinta texturato branco; **teto** rebaixado em placa de gesso, revest. com duas demãos de tinta látex branco sobre uma demão de massa PVA; **esquadrias:** porta em madeira revestida por laminado na cor verde claro e janela basculante em vidro jateado, medindo 2,47m x 1,00m x 1,70m; **louças:** um vaso sanitário acoplado com cx de descarga, na cor branco da DECA ou similar; cuba redonda de embutir na cor branca; **metais:** todos em inox da DECA ou similar; **bancada** em granito everest, medindo 2,46m x 0,55m x 0,85m de altura, **testeira** da mesma pedra com 0,15m e **roda-mão** formando “U” de 0,30m.

**DML (garagem) – piso** em cerâmica de 0,30m x 0,30m PEI 5, antiderrapante, na cor branco; **paredes** revestidas por cerâmica de 0,30m x 0,30m, tipo A branca, até altura de 1,50 vindo do piso, finalizando com listelo de 0,05m (ref. a escolher), restante das paredes revest. com duas demãos de tinta texturato branco; **teto** rebaixado em placa de gesso, revest. com duas demãos de tinta látex branco sobre uma demão de massa PVA; **louça:** um tanque de lavar 18 litros da Incepa ou similar; **esquadrias:** porta em madeira revestida por laminado na cor verde claro e janela basculante em vidro jateado, medindo 0,71m x 1,00m x 1,70m ; **metais:** todos em inox da DECA ou similar; **prateleiras** em L, MDF revestidas por laminado liso na cor verde claro – TX da MADEPAR LAMINADOS (ver medidas em planta baixa).



**UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL**  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

**Área do Almoxarifado – piso** em GRANILITE com polimento e impermeabilizado, na cor cinza com maior dosagem de branco, medindo 1,00m x 1,00m e rodapé em GRANILITE polido na cor cinza grafite, altura de 0,10cm; **paredes e colunas de sustentação** revestidas com duas demãos de tinta lavável da SUVINIL Premium Limpa Fácil, ou similar, na cor caqui claro cód. A166 – MRFE OCT AC, sobre uma demão de massa acrílica; **teto** em estrutura e telhado aparente; **cobogós** em todo perímetro do ambiente ao alto, para a chegada da iluminação natural e ventilação, com telas metálicas para proteger de insetos, roedores, pássaros e etc.; **203 (duzentos e três) estrados perfilados plasforte da Intelplast** ou similar, produzido em polietileno de alta densidade (PEAD), com formato 1.10m x 1.10m x 0.16m de altura, reciclável, na cor branco gelo, ideal para armazenamento, suportando uma carga até 1000 kgs sem deformação, inalterável a agentes químicos, ácidos, sais e alçais, podendo ser higienizado com vapor; **ventiladores** de teto.

**Vestiário Masc. – piso** em cerâmica de 0,30m x 0,30m PEI 5, antiderrapante, na cor branco; **paredes** revestidas por cerâmica de 0,30m x 0,30m, tipo A branca, até altura de 1,50 vindo do piso, finalizando com listelo de 0,05m (ref. a escolher), predominando a cor verde escuro, restante das paredes revest. com duas demãos de tinta texturato branco; **teto com laje** e rebaixado em placa de gesso, revest. com duas demãos de tinta látex branco sobre uma demão de massa PVA; **esquadrias: portas** dos box's revestidas por laminado na cor verde claro, tendo como altura de 1,50m e suspensas do piso por uma altura de 0,30m (ver detalhamento no projeto) e aberturas em cobogós medindo 1,90m x 0,60m x 1,80m, protegidos por tela metálica; **louças:** dois vasos sanitários acoplados com cx de descarga, na cor branco; dois mictórios, na cor branco; duas cubas redondas de embutir na cor branca da DECA ou similar; **metais:** todos em inox da DECA ou similar; **bancada** em granito everest, medindo 2,245m x 0,60m x 0,85m de altura, arredondado com ângulo de 90<sup>o</sup>, testeira da mesma pedra com 0,15m de altura e roda-mão de 0,30m; **armário** medindo 1,71m x 0,50m x 2,00m de altura; **divisórias dos box** em granito everest, seguindo medidas do projeto arquitetônico. (ver plantas)

**Vestiário Fem. – piso** em cerâmica de 0,30m x 0,30m PEI 5, antiderrapante, na cor branco; **paredes** revestidas por cerâmica de 0,30m x 0,30m, tipo A branca, até altura de 1,50 vindo do piso, finalizando com listelo de 0,05m (ref. a escolher), restante das paredes, revest. com duas demãos de tinta texturato branco; **teto com laje** e rebaixado em placa de gesso, revest. com duas demãos de tinta látex branco sobre uma demão de massa PVA; **esquadrias: portas** dos box's revestidas por laminado na cor verde claro, tendo como altura de 1,50m e suspensas do piso por uma altura de 0,30m (ver detalhamento no projeto) e aberturas em cobogós medindo 1,78m x 0,60m x 1,80m, protegidos por tela metálica; **louças:** três vasos sanitários acoplados com cx de descarga, na cor branco; duas cubas redondas de embutir na cor branca da DECA ou similar; **metais:** todos em inox da DECA ou similar; **bancada** em granito everest, medindo 1,88m x 0,60m x 0,85m de altura, testeira da mesma pedra com 0,15m de altura e roda-mão de 0,30m; **armário** medindo 1,35m x 0,50m x 2,00m de altura; **divisórias dos box** em granito everest, seguindo medidas do projeto arquitetônico. (ver detalhamento em projeto arq.)

**Copa – piso** em cerâmica de 0,30m x 0,30m PEI 5, antiderrapante, na cor branco; **paredes de alvenaria** revestidas por cerâmica de 0,30m x 0,30m, tipo A branca, até altura de 1,50 vindo do piso, finalizando com listelo de 0,05m (ref. a escolher), restante revest.



**UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL**  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

com duas demãos de tinta texturato branco; **parede de gesso** revestida com duas demãos de tinta lavável da SUVINIL Premium Limpa Fácil, na cor verde claro cód. B059 – MROCT TR, ou similar (ver medidas em projeto arq.); **teto** acompanhando do almoxarifado, estruturas e telhas aparentes; **esquadrias**: aberturas em cobogós medindo 2,60m x 0,60m x 1,80m, protegidos por tela metálica; **bancada** de apoio em granito everest, medindo 1,75m x 0,60m x 1,07m de altura; **bancada** para pia em granito everest, medindo 1,20m x 0,60m x 0,85m de altura; **uma** pia em inox; **uma torneira** de parede em inox e **sifão** em inox da DECA ou similar; 4 **bancos** altos; **um frigobar** ou geladeira; **um fogão de 4 bocas** ou microondas.

**Administrativo** – pensando na leveza, transparência e integração ao ambiente, optou-se por **paredes** em gesso acartonado com pano de vidro, revestidas com duas demãos de tinta lavável da SUVINIL Premium Limpa Fácil, na cor verde claro cód. B059 – MROCT TR, ou similar; **teto** rebaixado em placa de gesso, revest. com duas demãos de tinta látex branco sobre uma demão de massa PVA; **esquadrias**: aberturas em cobogós, a 1ª medindo 5,00m x 0,60m x 1,80m e a 2ª abertura em cobogós medindo 3,00m x 0,60m x 1,80m, protegidos por tela metálica; **seis estações de trabalho**, com cinco mesas de trabalho, medindo 1,20m x 0,60m e uma mesa em L, de 1,52m x 0,55m e 1,20m x 0,55m, todas na cor verde claro; cinco armários alto de 0,90m x 0,40m x 1,80m de altura, branco com verde claro; um armário alto de 1,60m x 0,50m x 1,80m de altura, branco com verde; dois armários baixo medindo cada um, 1,65m x 0,55m x 0,90m de altura, branco com verde; seis cadeiras com roldanas, na cor bege; uma cadeira de diretor na cor bege; uma mesa de reunião oval para oito pessoas; um sofá de dois lugares; **splits** – quantidade e BTU's calculados pelo engenheiro elétrico (UNCISAL).

**DML (almoxarifado)** – **piso** em cerâmica de 0,30m x 0,30m PEI 5, antiderrapante, na cor branco; **paredes** revestidas por cerâmica de 0,30m x 0,30m, tipo A branca, até altura de 1,50m vindo do piso, finalizando com listelo de 0,05m (ref. a escolher), restante das paredes, revest. com duas demãos de tinta texturato branco; **teto com laje** e rebaixado em placa de gesso, revest. com duas demãos de tinta látex branco sobre uma demão de massa PVA; **esquadrias**: aberturas em cobogós, a 1ª medindo 1,85m x 0,60m x 1,80m e a 2ª abertura em cobogós medindo 2,75m x 0,60m x 1,80m, protegidos por tela metálica; **louça**: um tanque de lavar 18 litros da Incepa ou similar; **metais**: todos em inox da DECA ou similar; **prateleiras** em “U”, MDF revestidas por laminado liso na cor verde claro – TX da MADEPAR LAMINADOS (ver medidas em planta baixa).

**Área para Medicamentos Controlados (almoxarifado)** – **piso** em cerâmica de 0,30m x 0,30m PEI 5, antiderrapante, na cor branco; **paredes** revestidas por cerâmica de 0,30m x 0,30m, tipo A branca, até altura de 1,50m vindo do piso, finalizando com listelo de 0,05m (ref. a escolher), restante das paredes, revest. com duas demãos de tinta texturato branco; **teto com laje** e rebaixado em placa de gesso, revest. com duas demãos de tinta látex branco sobre uma demão de massa PVA; **esquadrias**: aberturas em cobogós medindo 3,00m x 0,60m x 1,80m, protegidos por tela metálica; **prateleiras** em “U”, MDF revestidas por laminado liso na cor verde claro – TX da MADEPAR LAMINADOS (ver medidas em planta baixa); **splits** – quantidade e BTU's calculados pelo engenheiro elétrico (UNCISAL).

**Espaço Bateria de Refrigeradores (almoxarifado)** – todas especificações seguindo as áreas do almoxarifado.



**UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL**  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

**C.A.F. - piso** em GRANILITE com polimento e impermeabilizado, na cor cinza com maior dosagem de branco, medindo 1,00m x 1,00m e rodapé em GRANILITE polido na cor cinza grafite, altura de 0,10cm; **paredes e colunas de sustentação** revestidas com duas demãos de tinta lavável da SUVINIL Premium Limpa Fácil, ou similar, na cor caqui claro cód. A166 – MRFE OCT AC, sobre uma demão de massa acrílica; **teto** rebaixado em forro de lâ de vidro com película de PVC; **cobogós** em todo perímetro do ambiente ao alto abaixo do forro, com vidros transparentes para a chegada da iluminação natural e fechá-los para manter a refrigeração; espaço para **57 (cinquenta e sete) estantes** altas de 3,86m x 0,60 x 3,00m de altura aproximadamente; **porta** em aço, medindo 2.00m x 2.30m de altura; **splits** – quantidade e BTU's calculados pelo engenheiro elétrico (UNCISAL).

**DML (C.A.F.) – piso** em cerâmica de 0,30m x 0,30m PEI 5, antiderrapante, na cor branco; **paredes** revestidas por cerâmica de 0,30m x 0,30m, tipo A branca, até altura de 1,50m vindo do piso, finalizando com listelo de 0,05m (ref. a escolher), restante das paredes, revest. com duas demãos de tinta texturato branco; **teto** rebaixado em placa de gesso, revest. com duas demãos de tinta látex branco sobre uma demão de massa PVA; **esquadrias:** aberturas em cobogós medindo 3,15m x 0,30m x 1,70m, protegidos por tela metálica; **louça:** um tanque de lavar 18 litros da Incepa ou similar; **metais:** todos em inox da DECA ou similar; **prateleiras** em U, MDF revestidas por laminado liso na cor verde claro – TX da MADEPAR LAMINADOS (ver medidas em planta baixa).

**Iha de Trabalho (C.A.F.) – piso** integrado ao ambiente. Temos uma ilha tipo caixa com **paredes** em gesso acartonado e pano de vidro, revestidas com duas demãos de tinta lavável da SUVINIL Premium Limpa Fácil, na cor verde claro cód. B059 – MROCT TR, ou similar; **teto** rebaixado em placa de gesso, revest. com duas demãos de tinta látex branco sobre uma demão de massa PVA; **duas estações de trabalho (hardware)**, com um bancada em MDF revestida por laminado liso na cor verde claro – TX da MADEPAR LAMINADOS, medindo 2,84m x 0,60m; **um armário** alto medindo 0,90m x 0,40m x 0,90m x 1,80m de altura, branco com verde; **duas cadeiras** com roldanas, na cor bege; **dois exautores**.

**Casa de armazenamento de Resíduos – piso** em GRANILITE com polimento e impermeabilizado, na cor cinza com maior dosagem de branco, medindo 1,00m x 1,00m e rodapé em GRANILITE polido na cor cinza grafite, altura de 0,10cm; **paredes** revestidas por cerâmica de 0,30m x 0,30m, tipo A branca, até altura do teto; **teto** rebaixado em placa de gesso, revest. com duas demãos de tinta látex branco sobre uma demão de massa PVA; **esquadrias:** portão gradeado medindo 1,00m x 2,10m; **duas bombonas** com tampa para resíduos cortantes e infectados e **duas bombonas** com tampas para resíduos não infectados; portão e parede da fachada em grades para ventilação do ambiente.

**Casa do Gerador - piso** em GRANILITE com polimento e impermeabilizado, na cor cinza com maior dosagem de branco, medindo 1,00m x 1,00m e rodapé em GRANILITE polido na cor cinza grafite, altura de 0,10cm; **paredes** revestidas com duas demãos de tinta lavável da SUVINIL Premium Limpa Fácil, ou similar, na cor caqui claro cód. A166 – MRFE OCT AC, sobre uma demão de massa acrílica; **teto com laje** impermeabilizada, revest. com duas demãos de tinta látex branco sobre uma demão de massa PVA.



**UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL**  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

#### **IV – PROJETO BÁSICO**

Nesta etapa foi apresentado o *Projeto de Implantação*, com indicação geral das demolições e construções de paredes, definição dos ambientes em plantas baixa e vistas em elevação.

#### **V – PROJETO ESPECÍFICO**

Apresentou-se *Projeto de Implantação Específico* em plantas baixa de levantamento do terreno, situação/locação, coberta, demolição/construção, layout, medição/áreas, pontos hidro-sanitário, pontos elétrico/refrigeração, luminotécnico, cortes, fachada, perspectivas, memorial técnico e relatório fotográfico da situação atual da área à ser ocupada.

#### **VI – PROJETO EXECUTIVO**

A fase de execução prevê um *Projeto Executivo, memorial descritivo e técnico*, as Planilhas Orçamentárias a cargo do Engenheiro Civil da Assessoria, bem como os projetos complementares relativos às instalações elétricas, hidráulicas, incêndio/pânico e estrutural.

Maceió, 04 de dezembro de 2012.

Nereida Viana Rabelo – Arquiteta RN-CAU-AL n°.A56209-2.

Ariana Jamille Belo Lima – Arquiteta RN-CAU-AL n°.A45914-3.