



**UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL**  
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113  
Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

### **Assessoria de Arquitetura e Engenharia**

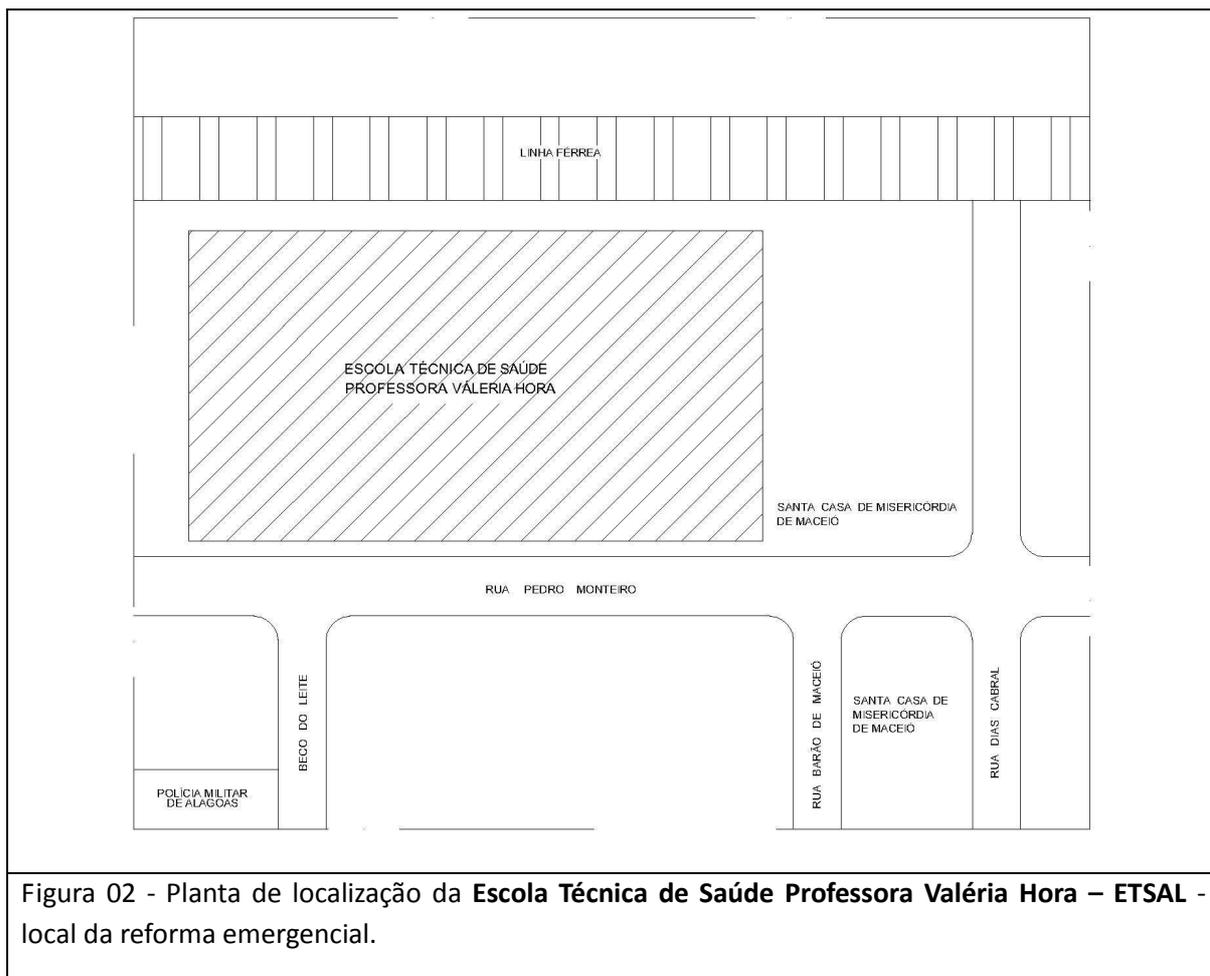
## **MEMORIAL DESCRITIVO DE PROJETO ARQUITETÔNICO DE REFORMA EMERGENCIAL DA ESCOLA TÉCNICA DE SAÚDE PROFESSORA VALÉRIA MARIA HORA, ETSAL/UNCISAL.**

### **I – INTRODUÇÃO**

O Complexo da Universidade Estadual de Ciências da Saúde de Alagoas – UNCISAL abriga o prédio sede (situado na Rua Jorge de Lima, nº. 113, Trapiche da Barra, em Maceió-AL) e demais prédios interligados em que funcionam clínicas de atendimento, laboratórios de pesquisas e as unidades ligadas ao Campus Estadual que são: Hospital Escola Dr. Hέλvio Auto, Hospital Escola Portugal Ramalho, Maternidade Escola Santa Mônica e **Escola Técnica de Saúde Professora Valéria Hora - ETSAL**.



Figura 01 - Mapa com a localização da **Escola Técnica de Saúde Professora Valéria Hora – ETSAL** - local da reforma emergencial.



Este Memorial abrange o projeto arquitetônico de reforma emergencial da Escola Técnica de Saúde Professora Valéria Maria Hora - ETSAL, pertencente à Universidade Estadual de Ciências da Saúde de Alagoas – UNCISAL, situada em terreno na Rua Pedro Monteiro, no bairro do Centro, Maceió, como mostra localização nas figuras 01 e 02.

Este Projeto Arquitetônico segue as normas da ABNT e padrões técnicos orientados pela ANVISA, na RDC 50, de 21 de fevereiro de 2002.

## II – ÁREAS

Devido à atual situação precária da edificação, serão necessárias intervenções de reforma e ampliação, assim como revisão da cobertura (Fibrocimento e Cerâmica), troca de fôrros de PVC, troca do piso do auditório, pintura geral interna e externa, assim como troca de esquadrias externa e internas.

ÁREAS:	
CONSTRUÇÃO	COBERTA
EXISTENTE PAV. TERREO:1.596,33m <sup>2</sup>	REVISÃO TELHA FIBROCIMENTO:1323,09m <sup>2</sup>
EXISTENTEPAV. SUPERIOR:999,93m <sup>2</sup>	REVISÃO TELHA CERÂMICA:376,10m <sup>2</sup>
INTERVENÇÃO REFORMA: 163,95m <sup>2</sup>	AMPLIAÇÃO TELHA CERÂMICA: 70,37m <sup>2</sup>
INTERVENÇÃO AMPLIAÇÃO: 70,37m <sup>2</sup>	
CONSTRUÇÃO TOTAL: 2.666,63m <sup>2</sup>	



## UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL

Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113

Trapiche da Barra, - Maceió – Alagoas - CEP. 57.010.300

### III – ORGANIZAÇÃO ESPACIAL

Como solução arquitetônica foram propostas **reforma e ampliação dos banheiros** sendo no TÉRREO: duas áreas de reforma (01 e 02) e uma de ampliação. 1 ANDAR: uma área de reforma (03). Propõe-se reforma dos banheiros para adaptação às normas de acessibilidade, troca de piso, parede e teto, assim como troca de esquadrias (portas e janelas – ver quadro de esquadrias no projeto) devido ao estado precário dos banheiros.

A área de reforma 04 trata-se da demolição, construção e abertura de alvenaria para colocação de cobogó/janelas, troca de fôrro de PVC para funcionamento do Controle Acadêmico.

Verificar localização das áreas nas pranchas 02/04 e 03/04 do projeto arquitetônico.

LEGENDA	
PISO	
1	Cerâmica <b>antiderrapante</b> na cor branca de 0,30m x 0,30m P14.
2	Piso Vinílico
PAREDE	
A	Azulejo 15 x 15 cm na cor branca.
B	Pintura acrílica na cor branca
TETO	
a	Forro de PVC.
b	Laje pintada de tinta acrílica com tinta acrílica sobre massa acrílica na cor branco neve.

<b>Ambientes</b>	<b>Piso</b>	<b>Parede</b>	<b>Teto</b>	<b>Outros</b>
<i>Banheiros – área de reforma (01, 02 e 03)</i>	1	A	a	Bancadas em granito e Pias de embutir na cor branca ou lavatórios suspensos (conforme projeto); Bacias convencionais com caixa acoplada, na cor branca; Mictórios suspensos, na cor branca; 1 duchas elétricas blindadas da LORENZETTI, ou similar; Barras de apoio em aço inox escovado.
<i>Banheiros - Área de ampliação 01</i>	1	A	b	Bancadas em granito e Pias de embutir na cor branca; Bacias convencionais com caixa acoplada, na cor branca; Mictórios suspensos, na cor branca; 1 duchas elétricas blindadas da LORENZETTI, ou similar;

				Barras de apoio em aço inox escovado.
Área de reforma 04 (Controle acadêmico)	1	B	a	Divisórias <b>drywall</b> , revestidos por duas demãos de tinta acrílica na cor branca gelo sobre uma demão de massa acrílica.
Auditório	2			

**Pintura geral do prédio –**

Interna:

- Pintura acrílica na cor Branco Neve;

Externa:

- Pintura acrílica nas cores existentes (verdes).

**Esquadrias Externas** – Esquadrias externa de alumínio.

**Esquadrias Internas** – Portas internas de madeira.

**VI – PROJETO EXECUTIVO**

A fase de execução prevê um *Projeto Executivo, memorial descritivo e técnico*, as Planilhas Orçamentárias a cargo do Engenheiro Civil da Assessoria, bem como os projetos complementares relativos às instalações elétrica, hidráulica e incêndio/pânico.

Maceió, 13 de novembro de 2013.

Gabriela Biana Bergamini– Arquiteta RN – CAU nº. 532525-0.