



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA			
OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONAUDILOGIA			
LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.			
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL			
DATA: JULHO DE 2014			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Mobilização e desmobilização das obras adicionais - Instalação do canteiro de obra	und	1,00
1.2	Placa de obra em chapa galvanizada dimensões de 2,00m x 3,00m	m2	12,00
1.3	Tapume de vedação da obra em chapa de madeira compensada (6,0 mm) - pintura a cal - aproveitada 2 x	m2	63,00
1.4	Administração da obra	mês	4,00
1.5	Manutenção do Canteiro da Obra	mês	4,00
1.6	Equipamento de Proteção Individual	mês	4,00
1.7	Ferramentaria de uso na obra	mês	4,00
1.8	Medicina do trabalho	mês	4,00
1.9	Aluguéis/Compras de equipamentos-Betoneira, Bancada de Serra e Vibrador	mês	4,00
1.10	Taxa de registro do contrato no CREA / AL	und	1,00
2.0	DEMOLIÇÃO / RETIRADA / REMOÇÃO		
2.1	Demolição de alvenaria tijolo cerâmico furado de 1/2 vez, sem reaproveitamento	m³	18,11
2.2	Demolição de alvenaria de elementos vazados (combogó), sem reaproveitamento	m³	6,19
2.3	Demolição de piso em granilite de alta resistencia	m2	414,55
2.4	Demolição de concreto simples	m3	1,85
2.5	Retirada de azulejos / cerâmica em paredes com e argamassa de assentamento (emboço)	m2	439,62
2.6	Retirada de divisórias em chapa de madeira, com montantes metálicos	m2	155,67
2.7	Retirada de folha de porta de passagem	und	21,00
2.8	Retirada de batentes de madeira	und	21,00
2.9	Remoção de luminária	und	48,00
2.10	Remoção de interruptores e tomadas	und	65,00
2.11	Remoção de acessórios sanitários (torneira, registros e balcão em aço inox)	und	35,00



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA			
OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONAUDIOLOGIA			
LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.			
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL			
DATA: JULHO DE 2014			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
2.12	Escoramento de laje para demolição de parede de fechamento	m2	35,12
2.13	Remoção de entulho das demolições:		
2.13.1	Transporte horizontal de material até 30m	m3	54,00
2.13.2	Carga manual de entulho em caminhão basculante de 6,0 m3	m3	54,00
2.13.3	Transporte de material de qualquer natureza DMT > 10 km, com caminhão	txkm	216,00
3.0	INFRA-ESTRUTURA		
3.1	Movimento de Terra		
3.1.1	Escavação manual de vala em material de 1.º categoria até 1,50m de profundidade, excluindo esgotamento e escoramento	m3	5,38
3.1.2	Aterro apiloado (manual) em camadas de 20,0cm com material de empréstimo - (caixão da obra)	m3	1,94
3.2	Concreto das Fundações		
3.2.1	Concreto armado Fck= 25 MPA		
3.2.1.1	Concreto estrutural FCK= 25 MPA, virado em betoneira, na obra, sem lançamento e adensamento	m3	3,44
3.2.1.2	Lançamento manual de concreto em estruturas, incluindo vibração	m3	3,44
3.2.1.3	Forma tábua para concreto em fundação c/ reaproveitamento 2x	m2	27,55
3.2.1.4	Armação em aço CA-50, Ø 6,3 (1/4) mm à Ø 12,5 (1/2) mm com fornecimento, corte, dobra e colocação nas formas	Kg	275,46
3.3	Laje de Impermeabilização - Concreto Simples		
3.3.1	Lançamento / aplicação manual de concreto	m3	41,46
3.3.2	Lastro de concreto, preparo mecânico, inclusive aditivo impermeabilizante.	m3	41,46
4.0	SUPRA ESTRUTURA		
4.1	Concreto armado Fck= 25 MPA		
4.1.1	Concreto estrutural FCK= 25 MPA, virado em betoneira, na obra, sem lançamento e adensamento	m3	4,95
4.1.2	Lançamento manual de concreto em estruturas, incluindo vibração	m3	4,95



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA			
OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONAUDIOLOGIA			
LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.			
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL			
DATA: JULHO DE 2014			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
4.1.3	Forma para estruturas de concreto (pilar, viga e laje) em chapa de madeira compensada resinada, de 1,10 x 2,20, espessura = 12 mm, 02 utilizações. (fabricação, montagem e desmontagem)	m2	59,40
4.1.4	Armação em aço CA-50, Ø 6,3 (1/4) mm à Ø 12,5 (1/2) mm com fornecimento, corte, dobra e colocação nas formas	Kg	470,25
4.1.5	Verga e contraverga de 10 cm x 10 cm em concreto pré - moldado FCK = 20 MPA (preparado com betoneira) aço CA-60, bitola fina, inclusiv e formas tabua 3A.	m	133,20
5.0	ALVENARIA		
5.1	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x24)cm, e= 0,09m, com argamassa t5 - 1:2:8, juntas de 2,0cm, chapiscada e rebocada nas duas faces	m2	152,86
6.0	REVESTIMENTO		
6.1	Reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:4 (cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	839,83
6.2	Emboço cimento areia 1:4 esp=1,5cm inc chapisco 1:3 e=9mm	m2	839,83
6.3	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 30 cm, pei 5, linha hérules, Cecrisa ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusiv e regularização de base ou emboço	m2	94,48
6.4	Cantoneira de alumínio 1 X 1" , para proteção de quina de parede	m	40,00
7.0	PISOS E RODAPÉ		
7.1	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m2	414,55
7.2	Pisos		
7.2.2	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 40 x 40 cm, c/ piso solid grey , INCEPA ou similar, PEI 5, aplicado com argamassa industrializada ac-iii, rejuntado, exclusiv e regularização de base ou emboço	m2	12,31
7.2.3	Piso em granilite de alta resistência, incluso juntas de dilatação em PVC e polimento mecanizado	m2	402,24
7.3	Rodapé		
7.3.1	Rodapé de granilite, h = 10 cm	m	295,11



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA			
OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONAUDIOLOGIA			
LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.			
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL			
DATA: JULHO DE 2014			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
7.3.2	Rodapé cerâmico 8 x 30 cm, Incepa ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado	m	158,78
8.0	ESQUADRIAS / DIVISÓRIAS / FERRAGENS / VIDROS		
8.1	Portas - Madeira e Alumínio		
8.1.1	Porta de madeira compensada lisa para pintura / verniz de 0,80 X 2,10m, incluso aduela 1A, alisar 1A e dobradiça com anel	und	16,00
8.1.2	Porta de madeira compensada lisa para pintura / verniz de 0,90 X 2,10m, incluso aduela 1A, alisar 1A e dobradiça com anel	und	31,00
8.1.3	Porta de abrir em alumínio tipo veneziana, perfil serie 25, com guarnições	m2	3,57
8.2	Portão - Tela e chapa de ferro		
8.2.1	Portão em tela arame galvanizado n.º 12, malha de 2" e moldura em tubos de aço com duas folhas de abrir, incluso ferragens	m2	3,00
8.3	Janelas e Visor em Alumínio		
8.3.1	Janela de alumínio tipo basculante, série 25, c/ contra-marco completa	m2	62,64
8.3.2	Visor em alumínio com vidro liso 4mm	m2	10,56
8.4	Divisórias Internas		
8.4.1	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens	m2	4,37
8.4.2	Parede de gesso acartonado, Dry-Wall d 125/75/60 4 st 12,5mm sistemas lafarge gypsum (ou similar)	m2	206,41
8.5	Ferragens		
8.5.1	Fechadura de embutir completa para porta em cilindro com maçaneta tipo alavanca em latão cromado, de 1ª qualidade - Papaiz, La Fonte, Pado ou produto rigorosamente similar	und	49,00
8.5.2	Dobradiça em latão cromado 3 x 2 1/2"	und	6,00
8.6	Vidros		
8.6.1	Vidro liso comum transparente, espessura 4,0 mm	m2	73,20
9.0	PINTURA		
9.1	Látex PVA com massa látex PVA - (teto)		
9.1.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida, lixamento e retoques	m2	176,60
9.1.2	Pintura látex PVA ambientes interno, 2 (duas) demãos - Teto	m2	176,60
9.2	Látex acrílico com massa acrílica - (paredes internas)		



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA			
OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONAUDIOLOGIA			
LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.			
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL			
DATA: JULHO DE 2014			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
9.2.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	m2	754,70
9.2.2	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	754,70
9.3	<i>Látex acrílico com massa acrílica sobre selador acrílico - (divisórias interna de gesso acartonado)</i>		
9.3.1	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes internas	m2	391,71
9.3.2	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa acrílica, lixamento e retoques	m2	391,71
9.3.3	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	391,71
9.4	<i>Textura acrílica - (paredes externas)</i>		
9.4.1	Aplicação manual de fundo selador acrílico em paredes externas	m2	311,96
9.4.2	Aplicação manual de tinta texturizada acrílica em paredes externas de casas, duas cores	m2	311,96
9.5	<i>Esmalte sintético brilhante - (esquadrias de madeira - portas)</i>		
9.5.1	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa a óleo, lixamento e retoques	m2	213,68
9.5.2	Pintura esmalte sintético brilhante para madeira, 2 (duas) demãos, incluso aparelhamento com fundo nivelador branco fosco	m2	213,68
9.6	<i>Esmalte sintético brilhante - (esquadrias de ferro - portões)</i>		
9.6.1	Pintura fundo oxido de ferro / zarcão, 1 (uma) demão	m2	3,00
9.6.2	Pintura esmalte sintético brilhante, 2 (duas) demãos	m2	3,00
10.0	INSTALAÇÃO ELÉTRICA		
10.1	<i>Interruptores</i>		
10.1.1	Abertura / fechamento de rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	294,00
10.1.2	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 1/2"	pt	34,00
10.1.3	Ponto de interruptor 02 seções (2 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 1/2"	pt	11,00
10.1.4	Ponto de interruptor 03 seções embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 1/2"	pt	4,00



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA			
OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONAUDIOLOGIA			
LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.			
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL			
DATA: JULHO DE 2014			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
10.2	<i>Ponto de luz / Luminárias - Fluorescente, Arandela e Segurança</i>		
10.2.1	Abertura / fechamento de rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	450,00
10.2.2	Ponto de luz (caixa, eletroduto PVC 3/4" e fios)	pt	75,00
10.2.3	Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TBS020232C100, da Philips, completa	und	47,00
10.2.4	Luminária de sobrepor com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TCS020232C100, da Philips, exclusive reator e lâmpada	und	28,00
10.3	<i>Pontos: Tomada Bipolar, Ar Condicionado/Split, Antena, Telefone e Rede Lógica / Eletroduto Galvanizado</i>		
10.3.1	Abertura / fechamento de rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	1.068,00
10.3.2	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, de embutir, 10 A, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", fio rígido 2,5mm² (fio 12), inclusive placa em pvc e aterramento	pt	143,00
10.3.3	Ponto de tomada para ar condicionado tipo split e convencional (caixa, eletroduto, fios e tomada)	pt	35,00
10.3.4	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4" e fiação ate a caixa de distribuição do pavimento, inclusive conector RJ 11	pt	28,00
10.3.5	Ponto para cabeamento estruturado embutido, com eletroduto pvc rígido Ø 3/4" c/cabo UTP 4 pares cat. 5e	und	39,00
10.3.6	Eletroduto de aço galvanizado eletrolítico tipo semi-pesado 1 1/2",inclusive conexões - forencimento e instalação	m	180,00
10.4	Caixas de Passagem e Quadros para telefone		
10.4.1	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.15m	und	4,00
10.4.2	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida no teto	und	26,00
10.4.3	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m em alvenaria de tijolo maciço revestida internamente com barra lisa	und	5,00



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA			
OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONAUDIOLOGIA			
LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.			
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL			
DATA: JULHO DE 2014			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
10.4.4	Quadro de distribuição para telefone n.º 2, 20 x 20 x 12 cm em chapa metálica, sem acessórios, padrão Telebrás, fornecimento e instalação	und	3,00
10.5	Extensão de rede com cabos em eletroduto em PVC rígido para interligação dos Quadros de Distribuição		
10.5.1	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (2")	m	80,00
10.5.2	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/2")	m	60,00
10.5.3	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750 V 10 mm2 - fornecimento e instalação	m	320,00
10.5.4	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750 V 6 mm2 - fornecimento e instalação	m	240,00
10.5.5	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750 V 4 mm2 - fornecimento e instalação	m	240,00
10.6	Quadro de distribuição de energia de embutir, com porta, com disjuntores termagnéticos monopolares, com dispositivo para chave geral, barramento trifásico e neutro - Fornecimento e Instalação.		
10.6.1	Quadro de distribuição de energia em embutir, em chapa metálica para 18 disjuntores termagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação	und	2,00
10.6.2	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de embutir, com porta, para 18 disjuntores termagnéticos monopolares, sem dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro - Fornecimento e Instalação.	und	1,00
10.6.3	Quadro de distribuição de energia em chapa metálica, de embutir, com porta, para 40 disjuntores termagnéticos monopolares, com dispositivo para chave geral, com barramento trifásico e neutro - Fornecimento e Instalação.	und	1,00
10.6.4	Disjuntor termagnéticos tripolar padrão NEMA (Americano) 10A a 50A 240V - Fornecimento e Instalação.	und	4,00
10.6.5	Haste C 5/8" x 3,0m com conector	und	4,00
10.6.6	Disjuntor termomagnético monopolar padrão NEMA (Americano) 10A a 30A 240V - Fornecimento e Instalação	und	82,00
10.7	Rede lógica		
10.7.1	Ponto para cabeamento estruturado embutido, com eletroduto pvc rígido Ø 3/4" c/cabo UTP 4 pares cat. 6	pt	92,00
10.7.2	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	4.000,00



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA			
OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONAUDIOLOGIA			
LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.			
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL			
DATA: JULHO DE 2014			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
10.7.3	Caixa de passagem para telefone, padrão telebras, 40x40x12cm, em chapa aço galv. - fornecimento	und	15,00
10.7.4	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 150 x 100 x 3000 mm (ref. mopa ou similar)	und	21,90
10.7.5	Suporte horizontal 100 x 50 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	m	50,00
10.7.6	Curva horizontal 100 x 50 mm para eletrocalha metálica, com ângulo 90° (ref.: mopa ou similar)	und	17,00
10.7.7	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	m	22,90
10.7.8	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	215,20
10.7.9	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 60mm (2")	m	34,50
10.7.10	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	m	18,50
10.7.11	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 75mm (2 1/2")	m	4,10
11.0	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA		
11.1	Ponto de água fria em tubulação de PVC Ø 3/4"		
11.1.1	Abertura / fechamento de rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	260,00
11.1.2	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	und	52,00
11.2	Ponto de esgoto em tubulação de PVC Ø 100 mm e 50 mm		
11.2.1	Abertura / fechamento de rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	181,20
11.2.2	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	12,00
11.2.3	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	und	21,00
11.3	Rede de Alimentação		
11.3.1	Extensão de rede hidráulica em tubo PVC soldável diâmetro de 25 mm direcionando para os novos ramais de utilização, de acordo com estabelecido em projeto hidráulico incluindo, conexões, peças e acessórios	m	180,00



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA			
OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONAUDIOLOGIA			
LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.			
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL			
DATA: JULHO DE 2014			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
11.3.2	Extensão de rede hidráulica em tubo PVC soldável diâmetro de 32 mm direcionando para os novos ramais de utilização, de acordo com estabelecido em projeto hidráulico incluindo, conexões, peças e acessórios	m	60,00
11.4	Louças / Metais / Acessórios Sanitários		
11.4.1	Bacia sanitária com caixa de descarga acoplada, linha ravena CP929, DECA ou similar, inclusive e assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	und	5,00
11.4.2	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 0.80x0.60, com 01 cuba de louça de embutir, sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive e rodopia 7 cm, assentada.	und	17,00
11.4.3	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-91 ou similares) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive e torneira	und	2,00
11.4.4	Torneira para lavatório, DECA, linha targa 1190C40 ou similar	und	2,00
11.4.5	Tanque em aço inox 304 de 0,60m x 0,50m para sala do D.M.L / Expurgo	und	1,00
11.4.6	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.60x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive e rodopia 7 cm, assentada.	und	1,00
11.4.7	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.40x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive e rodopia 7 cm, assentada.	und	1,00
11.4.8	Torneira cromada 1/2" ou 3/4" para tanque, padrão médio - fornecimento e instalação. AF_12/2013	und	1,00
11.4.9	Válvula americana 3 1/2", cromada, ref.1623-C, DECA ou similar	und	1,00
11.4.10	Sifão cromado para lavatório, DECA ref.1680C 1 x 1 1/2 ou similar	und	1,00
11.4.11	Ducha manual mod. 1972 linha C ou similar	und	5,00
11.4.12	Registro gaveta 3/4" com canopla em acabamento cromado simples - fornecimento e instalação - Gaveta e Pressão	und	24,00
11.4.13	Caixa sifonada em PVC 100 X 100 X 50 mm simples - fornecimento e instalação	und	6,00
11.4.14	Engate em PVC (ligação flexível), AKROS, 30 cm, acabamento cromado ou similar	und	20,00
11.5	Rede Coletora de Sistema Final de Esgoto		
11.5.1	Tubulação para Rede Coletora de Esgoto - Externa		



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA			
OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONOAUDIOLOGIA			
LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.			
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL			
DATA: JULHO DE 2014			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
11.5.1.1	Escavação manual de vala em material de 1.º categoria até 1,50m de profundidade, excluindo esgotamento e escoramento	m3	19,60
11.5.1.2	Reaterro apilado (manual) de valas, com material reaproveitado, em camadas de 20,0 cm	m3	15,75
11.5.1.3	Tubo PVC para esgoto predial DN 100 mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação	m	70,00
11.5.1.4	Lastro de concreto simples regularizado, fck 13,5mpa, lançado e adensado	m3	3,30
11.5.1.5	Lançamento / aplicação manual de concreto para envelopamento das tubulações	m3	3,30
11.6	<i>Tubulação para Coluna de Ventilação da Rede de Esgoto</i>		
11.6.1	Tubo PVC para esgoto predial DN 75 mm, inclusive conexões - fornecimento e instalação	m	20,00
11.6.2	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m em alvenaria de tijolo maciço revestida internamente com barra lisa	und	12,00
12.0	DIVERSOS		
12.1	<i>Forro</i>		
12.1.1	Forro de gesso acartonado com acabamento em filme de PVC, placa 1250 x 60mm e perfil T, padrão linha MOD-LINE	m2	591,15
12.2	<i>Instalação de Segurança e Prevenção Contra Incêndio e Pânico</i>		
12.2.1	<i>Extintores de Incêndio</i>		
12.2.1.1	Extintor de incêndio de pó químico 4,0 kg, fornecimento e colocação	und	6,00
12.2.1.2	Extintor de incêndio de água-pressurizada 10,0 litros, incluindo suporte na parede carga completa, fornecimento e colocação	und	6,00
12.2.2	<i>Luminárias de Emergência</i>		
12.2.2.1	Luminária de emergência 20 W, completa fornecimento e instalação	und	9,00
12.3	<i>Placas de Sinalização / Comunicação Visual</i>		
12.3.1	Placa de sinalização / comunicação visula em acrílico, 0,30 x 0,12 m	und	45,00
12.4	<i>Barra de Apoio para Portadores de Deficiência Física</i>		
12.4.1	Barra de apoio para sanitários de deficientes físicos, DECA 2310 EBR, l=90 cm, ou similar	und	4,00
12.5	<i>Bancadas em Granito</i>		
12.5.1	Bancada em granito branco polar, largura de 60,0 cm, espessura 2,0 cm, com rodopia de 7,0 cm	m	21,50



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA			
OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONOAUDILOGIA			
LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.			
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL			
DATA: JULHO DE 2014			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
12.6	<i>Sistema de Climatização com Ar Condicionado Tipo Split</i>		
12.6.1	Fornecimento e Instalação de tubulação em cobre p/ interligação do condensador ao evaporador, inclusive isolamento, alimentação elétrica, conexões e fixações, p/ condicionadores de ar split system até 48.000 BTU.	m	256,00
12.6.2	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm para o dreno do condensador spit	und	32,00
12.6.3	Rede de drenagem dos condensados dos splits em tubo PVC soldável águas fria DN 32mm, inclusive conexões - fornecimento e Instalação	m	146,00
12.7	<i>Bancadas da Recepção</i>		
12.7.1	Alvenaria de bloco cerâmico (9x19x24)cm, e= 0,09m, com argamassa t5 - 1:2:8, juntas de 2,0cm, chapiscada e rebocada nas duas faces	m2	3,65
12.7.2	<i>Concreto armado Fck= 25 MPA - Pilares de apoio das bancadas</i>		
12.7.2.1	Concreto estrutural FCK= 25 MPA, virado em betoneira, na obra, sem lançamento e adensamento	m3	0,19
12.7.2.2	Lançamento manual de concreto em estruturas, incluindo vibração	m3	0,19
12.7.2.3	Forma para estruturas de concreto (pilar, viga e laje) em chapa de madeira compensada resinada, de 1,10 x 2,20, espessura = 12 mm, 02 utilizações. (fabricação, montagem e desmontagem)	m2	2,16
12.7.2.4	Armação em aço CA-50, Ø 6,3 (1/4) mm à Ø 12,5 (1/2) mm com fornecimento, corte, dobra e colocação nas formas	Kg	15,36
12.7.3	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia)	m2	7,29
12.7.4	Reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:4 (cal / areia), espessura 2,5 cm	m2	7,29
12.7.5	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 30 x 30 cm, pei 5, linha Hércules, Cecrisa ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusiv e regularização de base ou emboço	m2	7,29
12.7.6	Bancada em granito branco polar, largura 57cm, e= 2cm, para pia ou lavatório- (Tampo da Recepção)	m	4,05
12.8	<i>Calçada de contorno externa do prédio</i>		
12.8.1	Calçada de contorno do prédio em concreto, espessura = 0,07 m	m2	52,70



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, n.º 113
Trapiche da Barra, Maceió / Alagoas - CEP. 57.010.300
ASSESSORIA DE ENGENHARIA

ANEXO DO TERMO DE REFERÊNCIA

OBRA: REFORMA DAS CLÍNICAS DE FISIOTERAPIA E FONOAUDIOLOGIA

LOCAL: RUA CÔNEGO FERNANDO LIRA S/Nº, TRAPICHE DA BARRA, MUNICÍPIO DE MACEIÓ / AL.

CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL

DATA: JULHO DE 2014

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
12.8.2	Piso cimentado rustico traço 1:4 (cimento e areia), espessura 2,0 cm, preparo manual	m2	52,70
12.8.3	Caixa pré moldada em concreto armado para ar condicionado com potencia até 18.000 Btus, com fechamento nos fundos e lateral - fornecimento e assentamento	und	3,00
12.8.4	Limpeza final de obra	m2	422,15