



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE DIAGNÓSTICO E IMAGEM - CEDIM UNCISAL							
LOCAL: JORGE LIMA, Nº 113; BAIRRO: TRAPICHE DA BARRA; MACEIÓ - ALAGOAS							
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL							
DATA: MARÇO DE 2014							
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL							
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT.	(R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI							
ORSE							
COMPOSIÇÃO							
	1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					
COMPOSIÇÃO	1.1	Mobilização e desmobilização do canteiro de obra	un	2,00	779,52		1.559,04
COMPOSIÇÃO	1.2	Administração local da obra	mês	8,00	15.995,70		127.965,60
COMPOSIÇÃO	1.3	Manutenção do canteiro da obra	mês	8,00	8.148,37		65.186,99
COMPOSIÇÃO	1.4	Equipamento de proteção individual	mês	8,00	1.054,74		8.437,95
COMPOSIÇÃO	1.5	Ferramentaria de uso na obra	mês	8,00	230,23		1.841,85
COMPOSIÇÃO	1.6	Medicina do trabalho	mês	8,00	969,00		7.752,00
COMPOSIÇÃO	1.7	Aluguéis de equipamentos-Betoneira, Bancada de Serra	mês	8,00	1.623,24		12.985,92
74209/001	1.8	Placa da Obra com dimensões 3,00m x 4,00m	m²	12,00	202,31		2.427,72
COMPOSIÇÃO	1.9	Registro no CREA	un	1,00	150,00		150,00
		TOTAL - 1.0					228.307,07
	2.0	DEMOLIÇÕES / REMOÇÃO/RETIRADAS					
	2.1	Demolições e remoções					
73899/002	2.1.1	Demolição de alvenaria tijolo cerâmico com 6 furos de 1/2 vez	m²	1.093,48	40,29		44.056,34
00031/ORSE	2.1.2	Remoção de esquadria de madeira, com ou sem batente	m²	95,72	5,64		539,85
04942/ORSE	2.1.3	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento	m²	12,30	3,53		43,40
00014/ORSE	2.1.6	Demolição de concreto simples com martelo e compressor	m³	127,29	39,09		4.975,61
00027/ORSE	2.1.7	Demolição de concreto armado com martelo e compressor	m²	194,77	60,66		11.814,46
04943/ORSE	2.1.8	Remoção de telhamento com telhas onduladas fibrocimento ou alumínio	m²	714,92	3,35		2.394,98
	2.2	Remoção de entulho das demolições:					
74023/001	2.2.1	Transporte horizontal até 30m	m³	467,24	16,96		7.924,40
72897	2.2.2	Carga manual em caminhão basculante 6m3	m³	467,24	13,27		6.200,28
83444	2.2.3	Transporte de material de qualquer natureza DMT >10km, com caminhão basculante de 4,0 m³	TxKm	40.089,23	0,73		29.265,14
		TOTAL - 2.0					107.214,46
	3.0	SERVIÇOS EM TERRA					
79478	3.1	Escavação manual em campo aberto em solo exceto rocha até 2m de profundidade	m³	225,93	20,70		4.676,75
5622	3.2	Regularização e compactação manual de terreno com soquete	m²	225,93	2,33		526,42
5719	3.3	Reaterro apilado(manual) em camada de 20cm	m³	45,19	33,43		1.510,57
		TOTAL - 3.0					6.713,74
	4.0	INFRA-ESTRUTURA E SUPRA-ESTRUTURA					
	4.1	Concreto das Fundações					
	4.1.1	Concreto não estrutural, consumo 150kg/m3					
6110	4.1.1.1	Alvenaria de embasamento em tijolos	m³	338,91	501,80		170.064,26
5652	4.1.1.2	Concreto não estrutural, consumo 150kg/m3, preparo com betoneira, sem lançamento	m³	19,48	231,96		4.517,87
74157/004	4.1.1.3	Lançamento/aplicação manual de concreto em fundações	m³	19,48	17,65		343,77
00094/ORSE	4.1.1.4	Concreto ciclópico	m³	90,38	316,93		28.642,73
	4.2	Concreto armado Fck= 30 Mpa					
74138/004	4.2.1	Concreto usinado bombeado fck=30MPa, inclusive lançamento e adensamento	m³	314,50	390,38		122.774,51
84214	4.2.2	Forma para estruturas de concreto (pilar, viga e laje) em chapa de madeira compensada resinada, de 1,10 x 2,20, espessura = 12 mm, 02 utilizações. (fabricação, montagem e desmontagem)	m²	1.986,50	40,09		79.638,79
74254/002	4.2.3	Armação em aço CA-50, Ø 6,3 (1/4) mm à Ø 12,5 (1/2) mm com fornecimento, corte, dobra e colocação nas formas	Kg	12.686,00	6,17		78.272,62
74254/001	4.2.4	Armação aço CA-50, diâmetro 16,0 (5/8") à 25,0mm (1") - fornecimento/corte (perda de 10%) / dobra / colocação nas formas	Kg	3.259,00	5,47		17.826,73
73942/002	4.2.5	Armação de aço CA-60 diâmetro 3,4 a 6,0mm.- fornecimento / corte (c/perda de 10%) / dobra / colocação.	Kg	1.207,00	6,60		7.966,20
07339/ORSE	4.2.6	Escoramento misto (metálico h=3,80m e madeira) para lajes e vigas, inclusive montagem e desmontagem em madeira p/ edificações c/ vigas e lajes maciças, 10 usos	m²	645,55	22,67		14.634,62



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE DIAGNÓSTICO E IMAGEM - CEDIM UNCISAL							
LOCAL: JORGE LIMA, Nº 113; BAIRRO: TRAPICHE DA BARRA; MACEIÓ - ALAGOAS							
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL							
DATA: MARÇO DE 2014							
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL							
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT.	(R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI							
ORSE							
COMPOSIÇÃO							
74200/001	4.2.7	Verga e contraverga de 10 cm x 10 cm em concreto pré - moldado FCK = 20 MPA (preparado com betoneira) aço CA-60, bitola fina, inclusive formas tabua 3A.	m	268,50	11,88		3.189,78
73753/001	4.2.8	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica protegida com filme de alumínio gofrado (de espessura 0,8mm), inclusa aplicação de emulsão asfáltica, e=3mm	m²	146,93	51,79		7.609,64
			TOTAL - 4.0				535.481,52
	5.0	ALVENARIA DE ELEVAÇÃO					
73982/001	5.1	Alvenaria de tijolo cerâmico furado (dimensão de 10x20x20cm) de ½ vez, assentado com argamassa traço 1:2:8 (cimento, cal e areia), juntas de 12mm	m²	1.628,89	26,62		43.361,12
			TOTAL - 5.0				43.361,12
	6.0	REVESTIMENTO					
73928/002	6.1	Chapisco no traço 1:3 (cimento e areia), espessura de 0,50cm preparo manual - (paredes e tetos)	m²	3.257,78	3,45		11.239,36
03318/ORSE	6.2	Reboco especial de parede 2cm com argamassa traço t3 - 1:3 cimento / areia / vedacit	m²	2.320,61	16,72		38.800,68
5984	6.3	Emboço traço 1:2:8 (Cimento, cal e areia), c/ uso de aditivo impermeabilizante espessura 2,0CM, preparo ME m²	m²	718,51	37,07		26.635,17
10059/ORSE	6.4	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	561,30	26,45		14.846,39
09682/ORSE	6.5	Revestimento para parede com barita, e= 4 cm	m²	318,65	130,49		41.580,64
	6.6	FACHADA					
03925/ORSE	6.6.1	Revestimento cerâmico para parede, 5 x 15 cm, linha BRICK bege, Portobello ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	157,21	58,38		9.177,92
02299/ORSE	6.6.2	Aplicação de 01 demão de texturatto colorido (cor camurça)	m²	234,64	10,10		2.369,86
08757/ORSE	6.6.3	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica misturada em máquina, cores especiais, tons claros (marfim, pérola, etc.)	m²	112,18	7,97		894,07
			TOTAL - 6.0				145.544,09
	7.0	PISOS/RODAPÉ					
	7.1	Pisos					
5622	7.1.1	Regularização e compactação manual do terreno com soquete	m²	1.075,60	2,33		2.506,15
73907/006	7.1.2	Lastro de concreto	m²	1.075,60	12,96		13.939,78
02180/ORSE	7.1.4	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	924,70	11,34		10.486,10
08678/ORSE	7.1.5	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 2,5 cm	m²	150,90	14,85		2.240,87
10059/ORSE	7.1.6	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 43 x 43 cm, Arielle, linha aruana, cor branca ou bege, ou similar, PEI-5, aplicado com argamassa industrializada ac-i, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	80,99	26,45		2.142,19
84191	7.1.7	Piso em granilite, incluso juntas de dilatação plásticas	m²	843,71	55,53		46.851,22
73800/001	7.1.8	Limpeza e polimento mecanizado em piso de alta resistência	m²	843,71	24,93		21.033,69
	7.2	Rodapés					
08373/ORSE	7.2.1	Rodape alta resistência, alt=15cm, meia-cana, tipo hospitalar	m	744,32	18,75		13.956,00
			TOTAL - 7.0				113.155,98
	8.0	ESQUADRIAS E VIDROS					
	8.1	Porta prensada em madeira					
09692/ORSE	8.1.1	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 0,60 x 1,60 m, p/pintura, inclusive ferragens (livre/ocupado), exclusive batente, para uso em divisórias granito ou marmore	Und	4,00	411,34		1.645,36
73910/003	8.1.2	Porta de madeira compensada lisa para pintura, 70x210x3,5cm, incluso aduela 2A, alizar 2A e dobradiças	Und	2,00	240,98		481,96



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE DIAGNÓSTICO E IMAGEM - CEDIM UNCISAL								
LOCAL: JORGE LIMA, Nº 113; BAIRRO: TRAPICHE DA BARRA; MACEIÓ - ALAGOAS								
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL								
DATA: MARÇO DE 2014								
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL								
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT.	(R\$)	TOTAL (R\$)	
SINAPI								
ORSE								
COMPOSIÇÃO								
73910/005	8.1.3	Porta de madeira compensada lisa para pintura, 80x210x3,5cm, incluso aduela 2A, alizar 2A e dobradiças	Und	22,00	243,88		5.365,36	
08029/ORSE	8.1.4	Porta em madeira lei (Ipê), lisa, semi-ôca, 80 x 210cm, com visor de vidro 6mm (60x40cm), inclusive batentes e ferragens/platina, 0,80x2,10m	Und	2,00	521,36		1.042,72	
03423/ORSE	8.1.5	Porta especial com revestimento de chumbo, e=2mm (0,80x2,10m)	m²	8,40	1.646,19		13.828,00	
73910/005	8.1.6	Porta de madeira compensada lisa para pintura, 80x210x3,5cm, incluso aduela 2A, alizar 2A e dobradiças	Und	4,00	243,88		975,52	
73910/010	8.1.7	Porta de madeira compensada lisa para pintura, 90x210x3,5cm, incluso aduela 2A, alizar 2A e dobradiças	Und	24,00	260,11		6.242,64	
08167/ORSE	8.1.8	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 1,20 x 2,10 m, 2 folhas, com visor vidro, tipo vai-vem, provida de bate maca e rodapé em chapa de aço inox, inclusive batentes l=22cm e ferragens, exceto vidros/platina, 1,20x2,10m	Und	2,00	1.284,40		2.568,80	
73910/008	8.1.9	Porta de madeira compensada lisa para pintura, 120x210x3,5cm, 2 folhas, incluso aduela 2A, alizar 2A e dobradiças	Und	5,00	248,64		1.243,20	
09470/ORSE	8.1.10	Porta de alumínio anodizado cor fosco, de abrir, vazado, em tubo quadrado 2"x1", 02 ou 04 folhas	m²	2,52	424,66		1.070,14	
73906/005	8.1.11	Porta de madeira tipo veneziana 2A, 140x210x3,5cm, 2 folhas, incluso aduela 1A, alizar 1A e dobradiças com anéis	Und	2,00	802,05		1.604,10	
03423/ORSE	8.1.12	Porta especial com revestimento de chumbo, e=2mm (1,40x2,10m)	m²	11,76	1.646,19		19.359,19	
COMPOSIÇÃO	8.1.13	Fornecimento de vidros guardian refletivo laminado 4+4 prata – com perfil de alumínio Alcoa linha citta due – preta – janelas maxim-ar e portas de abrir. (Dimensão: 3,05m x 6,35m) , vidros espelhados da fachada.	Und	1,00	14.500,84		14.500,84	
	8.2	Revestimento para Portas						
72200	8.2.1	Revestimento em laminado melamínico texturizado, espessura 1,3mm, fixado com cola	m²	142,20	45,57		6.480,05	
	8.3	Fechaduras						
74068/003	8.3.1	Fechadura de embutir completa, para portas externas, padrão de acabamento superior	und	1,00	210,67		210,67	
74070/001	8.3.2	Fechadura de embutir completa, para portas internas, padrão de acabamento superior	und	64,00	151,47		9.694,08	
	8.4	Janelas em Alumínio						
68052	8.4.1	Janela de alumínio, basculante, serie 25	m²	10,89	407,22		4.434,63	
04643/ORSE	8.4.2	Janela em alumínio, de correr ou abrir, cor fosca, tipo moldura, s/band, incluso vidros	m²	23,76	339,97		8.077,69	
	8.5	Visor do Raio-X						
04895/ORSE	8.5.1	Visor plumbífero com moldura, esp=60mm (nacional)	m²	2,80	4.299,24		12.037,87	
COMPOSIÇÃO	8.5.2	Passa Chassis de 04 portas em chapa de aço inoxidável, dimensões: altura 60cm, largura 47cm e comprimento 45cm (chassis não incluso)	und.	2,00	3.350,23		6.700,46	
	8.6	Granito						
07689/ORSE	8.6.1	Bancada em granito branco polar, largura 57cm, e= 2cm, para pia ou lavatório	m	16,25	222,47		3.615,14	
07690/ORSE	8.6.2	Divisória em granito branco polar, polido do dois lados, e= 2cm, inclusive montagem com ferragens	m²	5,54	469,32		2.600,03	
	8.7	Vidros						
01880/ORSE	8.7.1	Vidro liso incolor 6mm	m²	0,70	105,00		73,50	
			TOTAL - 8.0					123.851,95
	9.0	PINTURA						
	9.1	Pintura PVA látex acrílico com massa PVA internamente - (teto)						
73955/002	9.1.1	Emassamento com massa látex PVA para ambientes internos, 2 (duas) demãos - teto	m2	698,39	6,99		4.881,75	
73751/001	9.1.2	Fundo selador pva ambientes internos, uma demão	m2	698,39	2,36		1.648,20	
73750/001	9.1.3	Pintura látex PVA ambientes internos, 2(duas) demãos	m2	698,39	6,13		4.281,13	
	9.2	Pintura acrílica semi-brilho sobre massa acrílica (paredes internas)						



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE DIAGNÓSTICO E IMAGEM - CEDIM UNCISAL							
LOCAL: JORGE LIMA, Nº 113; BAIRRO: TRAPICHE DA BARRA; MACEIÓ - ALAGOAS							
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL							
DATA: MARÇO DE 2014							
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL							
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT.	(R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI							
ORSE							
COMPOSIÇÃO							
74134/002	9.2.1	Emassamento com massa acrílica para ambientes internos / externos, 2 (duas) demãos	m2	1.687,45	8,96	15.119,52	
02288/ORSE	9.2.2	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta acrílica convencional	m2	1.687,45	7,17	12.098,99	
	9.3	Pintura c/ esmalte sintético sobre esquadrias de madeira					
74065/002	9.3.1	Pintura esmalte sintético acetinado para madeira, 2 (duas) demãos, incluso aparelhamento com fundo nivelador branco fosco	m2	9,54	12,19	116,29	
	9.4	Pintura c/ tinta a base de epóxi, pvc ou poliuretano cor branco					
74134/002	9.4.1	Emassamento com massa acrílica para ambientes internos / externos, 2 (duas) demãos	m2	912,06	8,96	8.172,06	
04652/ORSE	9.4.2	Pintura com 01 demão de primer à base de epóxi - REZINC WBS - RENNER ou similar	m2	912,06	19,52	17.803,41	
				TOTAL - 9.0		64.121,35	
	10.0	INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS					
02025/ORSE	10.1	Chuveiro elétrico de plástico (lorenzetti ou similar)	und	2,00	55,45	110,90	
02089/ORSE	10.2	Lavatório louça (Deca-Ravena ref L-91 ou similares) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	und	17,00	315,75	5.367,75	
07350/ORSE	10.3	Lavatório louça de canto (Deca-Izy, ref L-10117 ou similar) sem coluna, c/ sifão cromado, válvula cromada, engate cromado, exclusive torneira	und	9,00	282,14	2.539,26	
03692/ORSE	10.4	Torneira cromada para lavatório, DECA 1170C (Decamatic) ou similar	und	26,00	187,48	4.874,48	
09017/ORSE	10.5	Vaso sanitário c/caixa de descarga acoplada, c/saída horizontal, linha ravena, DECA ou similar, inclusive assento ASTRA TPK ou similar, conj. de fixação DECA SP13 ou similar, anel de vedação e engate plástico	und.	22,00	267,03	5.874,66	
02009/ORSE	10.6	Cuba de embutir (deca linha carrara ref I36) para instalação em bancadas, com sifão cromado (deca ref c1680), engate cromado (deca), torneira de metal (deca ref1190) , válvula cromada (deca ref1600) ou similares	und.	7,00	404,07	2.828,49	
08143/ORSE	10.7	Bancada em aço inox - 304, dimensões 1,90 x 0,60m c/ 01 cuba 80x50x40cm, rodopia 10cm, concretada, inclusive válvula e sifão cromados, exclusive torneira	und	1,00	2.153,52	2.153,52	
03682/ORSE	10.8	Torneira cromada para tanque/jardim, 1/2", ref.1153 C39, DECA ou similar	und	2,00	67,68	135,36	
08121/ORSE	10.9	Bancada em aço inox - 304, dimensões 1,20 x 0,60m c/ 01 cuba 80x50x40cm, rodopia 10cm, concretada, inclusive válvula e sifão cromados, exclusive torneira	und	1,00	1.428,36	1.428,36	
08016/ORSE	10.10	Tanque de louça (deca ref. tq 11) em coluna, com torneira metálica (deca linha c23 ref 1153), sifão c/ válvula de plástico e conjunto de fixação ou similares	und	3,00	283,60	850,80	
01674/ORSE	10.11	Junção 45° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	und	2,00	8,35	16,70	
01648/ORSE	10.12	Luva simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100mm	und	69,00	9,26	638,94	
01532/ORSE	10.13	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 100mm	m	84,10	15,34	1.290,09	
01703/ORSE	10.14	Ralo sifonado em pvc d = 100 mm, saída 40 mm, com grelha acabamento branco	und	2,00	20,65	41,30	
01646/ORSE	10.15	Luva simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50mm	und	52,00	4,38	227,76	
72629	10.16	Luva PVC esgoto 40mm - fornecimento e instalação	und	2,00	3,51	7,02	
01628/ORSE	10.17	Joelho 90° em pvc rígido c/ anéis, diâm = 50mm	und	24,00	4,67	112,08	
09760/ORSE	10.18	Joelho 45° de pvc rígido, série R, diâm = 50mm	und	8,00	7,04	56,32	
01663/ORSE	10.19	Tê sanitário em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 100mm	und	9,00	22,27	200,43	
01128/ORSE	10.20	Joelho 45° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm	und	23,00	7,54	173,42	
01170/ORSE	10.21	Tê 90° de pvc rígido soldável, marrom diâm = 40mm	und	1,00	7,97	7,97	
01530/ORSE	10.22	Tubo pvc rígido c/anel borracha, serie normal, p/esgoto predial, d = 50mm	m	85,57	9,27	793,23	



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
Campus Governador Lamemba Filho - Rua Jorge de Lima, 113
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE DIAGNÓSTICO E IMAGEM - CEDIM UNCISAL							
LOCAL: JORGE LIMA, Nº 113; BAIRRO: TRAPICHE DA BARRA; MACEIÓ - ALAGOAS							
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL							
DATA: MARÇO DE 2014							
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL							
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT.	(R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI							
ORSE							
COMPOSIÇÃO							
01030/ORSE	10.23	Tubo pvc rígido soldável marrom p/ água, d = 40 mm (1 1/4")	m	25,14	18,07	454,28	
01541/ORSE	10.24	Joelho 90° c/visita, pvc soldável, p/esgoto, diâm = 100 x 50mm	und	2,00	16,27	32,54	
01636/ORSE	10.25	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm =100 x 50mm	und	5,00	17,34	86,70	
01556/ORSE	10.26	Joelho 90° em pvc rígido soldável, diâm = 100mm	und	18,00	11,37	204,66	
01585/ORSE	10.27	Tê sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	und	1,00	10,21	10,21	
01633/ORSE	10.28	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 50 x 50mm	und	11,00	10,73	118,03	
72461	10.29	Tê sanitário 100x50mm, com anéis - Fornecimento e instalação	und	26,00	22,76	591,76	
01638/ORSE	10.30	Junção simples em pvc rígido c/ anéis, para esgoto primário, diâm = 100 x 100mm	und	4,00	22,28	89,12	
01627/ORSE	10.31	Joelho 45° em pvc rígido c/ anéis, diâm =100mm	und	6,00	10,08	60,48	
03404/ORSE	10.32	Anel de borracha para tubo pvc sanitario d = 50mm	und	90,00	1,58	142,20	
04718/ORSE	10.33	Caixa de inspeção em pvc 300mm	und	2,00	182,09	364,18	
04717/ORSE	10.34	Caixa de gordura em pvc 300mm	und	4,00	212,59	850,36	
72292	10.35	Caixa sifonada em pvc 100x100x50mm simples - fornecimento e instalação	und	35,00	29,22	1.022,70	
01671/ORSE	10.36	Joelho de 90° em pvc rígido c/ anéis, para esgoto secundário, diâm = 40mm	und	33,00	6,27	206,91	
				TOTAL - 10.0		33.962,98	
	11.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					
	11.1	Pontos de Interruptores					
72135	11.1.1	Abertura / fechamento rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	504,00	2,41	1.214,64	
03278/ORSE	11.1.2	Ponto de interruptor 01 seção (1 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	56,00	82,39	4.613,84	
03281/ORSE	11.1.3	Ponto de interruptor 02 seções (2 s) embutido com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4"	pt	19,00	85,91	1.632,29	
03285/ORSE	11.1.4	Ponto de interruptor 03 seções embutido, com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	3,00	89,11	267,33	
07162/ORSE	11.1.5	Ponto de sensor de presença embutido em parede com eletroduto de pvc rígido Ø 3/4	pt	2,00	120,69	241,38	
00647/ORSE	11.1.6	Ponto de interruptor 01 seção embutido com tomada conjugada (1 s + 1 t) com eletroduto de pvc flexível sanfonado Ø 3/4"	pt	4,00	97,17	388,68	
	11.2	Ponto de Luz / Luminárias - Fluorescente, Andarela e Segurança					
72135	11.2.1	Abertura / fechamento rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	1.080,00	2,41	2.602,80	
00641/ORSE	11.2.2	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø 3/4"	pt	180,00	91,40	16.452,00	
07328/ORSE	11.2.3	Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TBS020232CIRL, da Philips, inclusive reator e lâmpada	und	151,00	155,23	23.439,73	
07327/ORSE	11.2.4	Luminária de sobrepor com aletas, para lâmpada fluorescente, 2 x 32w, ref. TCS020232CI00, da Philips, exclusive reator e lâmpada	und	3,00	172,64	517,92	
09620/ORSE	11.2.5	Luminária de embutir com difusor, quadrada, para lâmpada compacta eletrônica, 2 x 25w, linha zuri, ref. RE 1251/2, da Revoluz ou similar	und	26,00	93,45	2.429,70	
	11.3	Pontos: Tomada Bipolar, Ar Condicionado/Split, Telefone e Rede Lógica					
72135	11.3.1	Abertura / fechamento rasgo alvenaria para tubos, fechamento com argamassa traço 1:4 (cimento e areia)	m	1.440,00	2,41	3.470,40	
03398/ORSE	11.3.2	Ponto de tomada 2p+t, ABNT, 10 A, de uso geral, em pisos, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", inclusive aterramento	pt	169,00	105,22	17.782,18	
03397/ORSE	11.3.3	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc flexível sanfonado embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	45,00	134,10	6.034,50	
07139/ORSE	11.3.4	Ponto para cabeamento estruturado embutido, com eletroduto pvc rígido Ø 3/4" c/cabo UTP 4 pares cat. 6	pt	90,00	149,04	13.413,60	
07817/ORSE	11.3.5	Tomada dupla para lógica RJ45, 4"x2", embutir, completa, ref.0605, Fame ou similar	und	43,00	44,05	1.894,15	



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE DIAGNÓSTICO E IMAGEM - CEDIM UNCISAL							
LOCAL: JORGE LIMA, Nº 113; BAIRRO: TRAPICHE DA BARRA; MACEIÓ - ALAGOAS							
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL							
DATA: MARÇO DE 2014							
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL							
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT.	(R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI							
ORSE							
COMPOSIÇÃO							
	11.4	Caixas de passagem e Quadros para telefone					
02799/ORSE	11.4.1	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços dim. int. = 0,60x0,60x1,00m	und	3,00	282,70	848,10	
02794/ORSE	11.4.2	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,40 x 0,40 x 0,60m, inclusive tampa	und	2,00	126,36	252,72	
00670/ORSE	11.4.3	Caixa de passagem para telefone, padrão telebras, 40x40x12cm, em chapa aço galv. - fornecimento	und	1,00	53,25	53,25	
08896/ORSE	11.4.4	Caixa de passagem pvc 15x15x8cm p/eletrica, tipo Aquatic ou similar	und	1,00	18,44	18,44	
08895/ORSE	11.4.5	Caixa de passagem pvc tipo aquatic 30x30x10cm	und	6,00	44,69	268,14	
	11.5	Eletrocalha e Eletrodutos para rede lógica					
08359/ORSE	11.5.1	Fornecimento e instalação de eletrocalha perfurada 100 x 50 x 3000 mm (ref. mopa ou similar) com tampa	m	160,00	28,92	4.627,20	
07879/ORSE	11.5.2	Suporte vertical 100 x 50 mm para fixação de eletrocalha metálica	und	91,00	5,45	495,95	
72935	11.5.3	Eletroduto de PVC flexível corrugado 25mm Fornecimento e Instalação	m	150,00	4,62	693,00	
72936	11.5.4	Eletroduto de PVC flexível corrugado 32mm Fornecimento e Instalação	m	25,00	6,39	159,75	
	11.6	Extensão de rede com cabos em eletroduto em PVC rígido para interligação dos Quadros de Distribuição ao Quadro Geral de Força					
72936	11.6.1	Eletroduto de PVC flexível corrugado 32mm Fornecimento e Instalação	m	555,00	6,39	3.546,45	
55866	11.6.2	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm = 50mm Fornecimento e Instalação	m	41,00	16,99	696,59	
83408	11.6.3	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm = 60mm Fornecimento e Instalação	m	50,00	27,96	1.398,00	
00359/ORSE	11.6.4	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm = 85mm Fornecimento e Instalação	m	55,00	19,52	1.073,60	
00360/ORSE	11.6.5	Eletroduto de PVC rígido roscável, diâm = 110mm Fornecimento e Instalação	m	154,00	34,26	5.276,04	
73860/009	11.6.6	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750V 4 mm ² Fornecimento e Instalação	m	540,00	3,55	1.917,00	
73860/010	11.6.7	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750V 6 mm ² Fornecimento e Instalação	m	320,00	4,90	1.568,00	
73860/011	11.6.8	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750V 10 mm ² Fornecimento e Instalação	m	412,00	7,76	3.197,12	
73860/012	11.6.9	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750V 16 mm ² Fornecimento e Instalação	m	328,00	8,94	2.932,32	
73860/013	11.6.10	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750V 25 mm ² Fornecimento e Instalação	m	258,00	13,18	3.400,44	
73860/022	11.6.11	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750V 35mm ² Fornecimento e Instalação	m	169,00	17,81	3.009,89	
73860/015	11.6.12	Cabo de cobre isolado PVC resistente a chama 450/750V 70 mm ² Fornecimento e Instalação	m	327,00	34,39	11.245,53	
	11.7	Quadros de distribuição de energia de embutir, com porta, com disjuntores termomagnéticos monopolares, com dispositivo para chave geral, barramento trifásico e neutro - Fornecimento e Instalação					
00493/ORSE	11.7.1	Quadro de distribuição de embutir, com barramento, em chapa de aço, para até 18 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	und	12,00	174,09	2.089,08	
COMPOSIÇÃO	11.7.2	Quadro de barramento geral para 300A, em chapa de aço, 120X80X35cm, c/04 circuitos trifásicos, inclusive disjuntores	und	1,00	6.321,86	6.321,86	
74130/001	11.7.3	Disjuntor termomagnético monopolar padrão NEMA (Americano) 10A a 30A - 240V - Fornecimento e Instalação	und	66,00	9,11	601,26	
74130/002	11.7.4	Disjuntor termomagnético monopolar padrão NEMA (Americano) 35A a 50A - 240V - Fornecimento e Instalação	und	2,00	13,08	26,16	
74130/004	11.7.5	Disjuntor termomagnético tripolar padrão NEMA (Americano) 10A a 50A - 240V - Fornecimento e Instalação	und	28,00	60,14	1.683,92	
74130/005	11.7.6	Disjuntor termomagnético tripolar padrão NEMA (Americano) 60A a 100A - 240V - Fornecimento e Instalação	und	8,00	84,26	674,08	



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
 Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
 Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
 – Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE DIAGNÓSTICO E IMAGEM - CEDIM UNCISAL							
LOCAL: JORGE LIMA, Nº 113; BAIRRO: TRAPICHE DA BARRA; MACEIÓ - ALAGOAS							
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL							
DATA: MARÇO DE 2014							
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL							
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT.	(R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI							
ORSE							
COMPOSIÇÃO							
74130/008	11.7.7	Disjuntor Termomagnético em caixa moldada 300 a 400A 600V, Fornecimento e Instalação	und	1,00		1.154,26	1.154,26
	11.8	Acessórios					
68069	11.8.1	Haste Copperweld 5/8" x 3,0m com conector	und	4,00		29,07	116,28
		TOTAL - 11.0					155.739,57
	12.0	DIVERSOS					
	12.1	Divisória, forro e revestimentos especiais					
08492/ORSE	12.1.1	Barra de apoio para deficientes em aço inox l=80cm, ø=1 1/2"	und.	20,00		89,54	1.790,80
73986/001	12.1.2	Forro de gesso em placas 60x60cm, espessura 1,2cm, inclusive fixação com arame	m²	52,84		16,85	890,35
	12.2	Coberta					
00289/ORSE	12.2.1	Cumeeira para telha ecológica onduline	m	39,40		30,18	1.189,09
07833/ORSE	12.2.2	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, c/ peças 5x14cm e ripão 5x3cm, p/ telha onduline 0,95 x 2,00 x 0,028 m	m²	550,93		26,37	14.528,02
00283/ORSE	12.2.3	Telhamento com telha de fibra vegetal com betume, onduline ecológica, 2,00 x 0,95 x 0,028 m	m²	550,93		37,83	20.841,68
	12.3	Instalações - Coleta Águas Pluviais					
09296/ORSE	12.3.1	Calha de concreto e alvenaria, revestida internamente, impermeabilizada, seção 0,50 x 0,20m	m	65,64		138,47	9.089,17
74165/004	12.3.2	Tubo PVC JS Predial DN 100mm, inclusive conexões - Fornecimento e Instalação	m	98,46		36,07	3.551,45
72556	12.3.3	Joelho PVC 90º 100mm - Fornecimento e Instalação	und	33,00		13,55	447,15
399	12.3.4	Abraçadeira tipo d 4" c/ parafuso"	und	48,00		3,16	151,68
	12.4	Sistema de Climatização dos Ambientes indicados no Projeto					
07289/ORSE	12.4.1	Fornecimento e Instalação de tubulação em cobre p/ interligação do condensador ao evaporador, inclusive isolamento, alimentação elétrica, conexões e fixações, p/ condicionadores de ar split system até 48.000 BTU.	und	45,00		58,95	2.652,75
COMPOSIÇÃO UNCISAL	12.4.2	Ponto de dreno para condensador do split em tubo de água fria PVC 3/4" - média de 5,00 m de tubo PVC roscavel água fria 3/4" e 2 joelhos de PVC roscavel de 90º graus água fria 3/4" - fornecimento e instalação	pt	45,00		38,03	1.711,37
COMPOSIÇÃO	12.4.3	Exaustor modelo 150mm com motor de potência em 22w, vazão de 186m³/h, RPM 1300 e tela protetora em aço inox.	und.	19,00		111,78	2.123,88
	12.5	Rede de Luminárias de Emergência					
COMPOSIÇÃO	12.5.1	Luminária de emergência de 20w, tipo parede com bateria interna	und	14,00		46,89	656,47
	12.6	Rede de Extintores					
73775/002	12.6.1	Extintor incendio agua-pressurizada 10l incl suporte parede carga completa fornecimento e colocação	und	5,00		131,04	655,20
83635	12.6.2	Extintor incêndio tp po químico 6kg - fornecimento e instalação	und	4,00		140,98	563,92
	12.7	Placas de Sinalização					
COMPOSIÇÃO	12.7.1	Placa de saída de emergência COD. 12	und	3,00		19,92	59,76
COMPOSIÇÃO	12.7.2	Placa de saída de emergência COD. 13	und	7,00		19,92	139,43
COMPOSIÇÃO	12.7.3	Placa de escada de emergência COD. 16	und	1,00		19,92	19,92
COMPOSIÇÃO	12.7.4	Placa de escada de emergência COD. 17	und	1,00		19,92	19,92
COMPOSIÇÃO	12.7.5	Placa para Extintor de Incêndio COD. 26	und	9,00		19,92	179,27
COMPOSIÇÃO	12.7.6	Placa para Abrigo de Mangueira e Hidrante COD.25	und	5,00		19,92	99,59
COMPOSIÇÃO	12.7.7	Placa para Hidrante de Incêndio COD. 26	und	5,00		19,92	99,59
	12.8	Sistema Hidráulico					
COMPOSIÇÃO	12.8.1	Hidrante(terá registro do tipo gaveta ou globo de d= 21/2"(63mm), com junta STORZ de 21/2" com redução de 11/2"(38mm))	und	5,00		79,67	398,37
COMPOSIÇÃO	12.8.2	Mangueiras de 15 metros	und	10,00		223,09	2.230,90
COMPOSIÇÃO	12.8.3	Esguico jato regulavel requinte 38 mm	und	1,00		95,61	95,61
COMPOSIÇÃO	12.8.4	Hidrante de recalque(terá registro tipo globo angular 45º com 21/2"(63mm) de diametro minimo e seu orificio externo disporá de junta STORZ)	und	1,00		394,39	394,39
	12.9	Sistema de Alarme					
COMPOSIÇÃO	12.8.5	Acionadores Manuais tipo quebre o vidro, fabricado em plástico ABS na cor vermelha, conjugada com sirenes eletrônicas, fabricadas em plástico ABS	und	5,00		47,80	239,02



UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS – UNCISAL
Transformada pela Lei no. 6.660 de dezembro de 2005
Campus Governador Lamenha Filho - Rua Jorge de Lima, 113
– Trapiche da Barra, CEP. 57.010.300

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA BÁSICA E ESTIMATIVA

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE DIAGNÓSTICO E IMAGEM - CEDIM UNCISAL							
LOCAL: JORGE LIMA, Nº 113; BAIRRO: TRAPICHE DA BARRA; MACEIÓ - ALAGOAS							
CONTRATANTE: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE CIÊNCIAS DA SAÚDE DE ALAGOAS - UNCISAL							
DATA: MARÇO DE 2014							
FONTE DE CONSULTA DE PREÇOS UNITÁRIOS: SINAPI - JAN / 2014, ORSE JAN / 2014 E COMPOSIÇÕES DA UNCISAL							
CÓDIGO	ITENS	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	UNIT.	(R\$)	TOTAL (R\$)
SINAPI							
ORSE							
COMPOSIÇÃO							
COMPOSIÇÃO	12.8.6	Avisador Sonoro	und	5,00	47,80	239,02	
COMPOSIÇÃO	12.8.7	Central do sistema de alarme	und	1,00	653,33	653,33	
	12.10	Marquise					
COMPOSIÇÃO	12.10.1	Marquise Metálica Curva Revestida em ACM aluccoat 4,00mm,(Fornecimento e montagem)	m²	30,00	745,76	22.372,72	
	12.11	Limpeza geral					
02450/ORSE	12.11.1	Limpeza geral	m²	1.059,60	0,89	943,04	
				TOTAL - 12.0		89.026,90	
						TOTAL GERAL SEM B.D.I = 0,00%	
						1.646.480,72	
						TOTAL GERAL COM B.D.I = 25,51%	
						2.066.497,95	
Orçamento sem B.D.I. - R\$ 1.646.480,72 (Um milhão, seiscentos e quarenta e seis mil, quatrocentos e oitenta reais e setenta e dois centavos)							
Orçamento com B.D.I. de 25,51% - R\$ 2.066.497,95 (Dois milhões, sessenta e seis mil, quatrocentos e noventa e sete reais e noventa e cinco centavos)							

Salmir Kleyton Barros Noia
Engº Civil CREA RN 020631668-2
Matrícula N.º 1996-8

Larissa Freire de Lima Oliveira
Engª Civil CREA RN 051093407-2
Matrícula N.º 1737-0